

АДМИНИСТРАЦИЯ

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОММУНАРСКИЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2022 года № 55

**О проведении публичных слушаний по вопросу отклонения в результате размежевания земельного участка с кадастровым номером 63:26:0209001:68 на два земельных участка с минимальными размерами на территории сельского поселения Коммунарский муниципального**

**района Красноярский Самарской области**

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Стрельченко Алексея Вениаминовича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров при размежевании земельного участка с кадастровым номером 63:26:0209001:68, руководствуясь статьёй 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., Уставом сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных Решением Собрания представителей сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области от 26.12.2013 № 68, Администрация сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при размежевании земельного участка с кадастровым номером 63:26:0209001:68 площадью 274,00 кв.м., категория земель: земли населенного пункта, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, п. Коммунарский, пер. Сосновый, участок 8, входящий в состав территориальной зоны Ж2, с видом разрешенного использования: для блокированного жилого строительства.

При размеживании образуется 2 земельных участка расположенных по адресу:

1. ЗУ 1- с кадастровым номером 63:26:0209001:ЗУ1 площадью 105,00 кв.м., категория земель: земли населенного пункта, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, п. Коммунарский, пер. Сосновый, участок 8-1
2. ЗУ 2- с кадастровым номером 63:26:0209001:ЗУ1 площадью 169,00 кв.м., категория земель: земли населенного пункта, расположенного по адресу: Самарская область, Красноярский район, п. Коммунарский, пер. Сосновый, участок 8-2
3. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства - с 01.10.2022 г. по 25.10.2022 г.
4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления.
5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области (далее - Комиссия).
6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области: 446375, Самарская область, Красноярский район, п. Коммунарский, ул. Центральная, д. 10.
7. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний 05.10.2022 г. в 14.00, по адресу: 446375, Самарская область, Красноярский район, п. Коммунарский, ул. Центральная, д. 10.
8. Прием замечаний и предложений от жителей сельского поселения Коммунарский и иных заинтересованных лиц по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется по адресу, указанному в пункте 4 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов утра до 19 часов. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, а также их учет, осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области от 19.06.2018 № 33.
9. Предложения по вопросу объявленных публичных слушаний могут быть направлены с 01.10.2022 г. по 25.10.2022 г. всеми заинтересованными лицами в Администрацию сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский по адресу: 446375, Самарская область, Красноярский район, п. Коммунарский, ул. Центральная, д. 10.
10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Волгушева Владимира Сергеевича – главу Администрации сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский.
11. Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Красноярский Вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района Красноярский Самарской области <http://kryaradm.ru/>.
12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний, определяются в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области.

**Глава сельского поселения Коммунарский**

**муниципального района Красноярский**

**Самарской области В. С. Волгушев**