**Пояснительная записка**

**к проекту решения Собрания представителей сельского поселения Новый Буян муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Буян муниципального района Красноярский Самарской области»**

Проект решения Собрания представителей сельского поселения Новый Буян муниципального района КрасноярскийСамарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Буян муниципального района КрасноярскийСамарской области» (далее по тексту – Проект решения) разработан в соответствии с требованиями статей 31 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект решения подготовлен на основании постановления Администрации сельского поселения Новый Буян муниципального района Красноярский Самарской области от 19.08.2021 № 39 «О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Новый Буян муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Буян муниципального района Красноярский Самарской области», опубликованного в газете «Красноярский Вестник» от 21.08.2021 № 41 (338).

Целью подготовки Проекта решения является дополнение Правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Буян муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Новый Буян муниципального района Красноярский Самарской области от 23.12.2013 № 35, градостроительным регламентом территориальной зоны «Р4 Зона отдыха и туризма».