



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОММУНАРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13-октября 2023 года № 59

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным Законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области от 07.09.2021 № 38 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом сельского поселения Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области:

1. Утвердить Перечень нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Коммунарский муниципального района Красноярский Самарской области согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального района Красноярский Самарской области в подразделе «Контрольно-надзорная деятельность» раздела «Поселения».

Приложение
к постановлению администрации
сельского поселения Коммунарский муниципальный района Красноярский
Самарской области
№ 59 от «13» октября 2023г.

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом
муниципального жилищного контроля в сельском поселении Коммунарский муниципальный района Красноярский Самарской
области

№	Наименование вида нормативно правового акта, дата номер утверждения	Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования	Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации	Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии)	Наименование и иные реквизиты нормативно правового акта об утверждении проверочных листов (список контрольных вопросов)
1	Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации»	ст. 17, ст. 30, ст. 36, ст. 67	<a href="http://pravo.gov.ru/pr
oxy/ips/?docbody=&
nd=102090645">http://pravo.gov.ru/pr oxy/ips/?docbody=& nd=102090645	ст. 7.21, ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ	

2	<p>Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	<p><u>п. 1, 6 ст. 1,</u> <u>п. 4 ч. 2 ст. 3,</u> <u>ст. 6, ст. 15, ст. 57</u></p>	<p>http://pravo.gov.ru/pr/oxy/ips/?docbody=&nd=102083574</p>	<p>(ред. от 28.01.2022) <u>ст. 7.21, ст. 7.22</u> <u>«Кодекса Российской Федерации</u> <u>административных правонарушений»</u> от <u>30.12.2001 № 195-ФЗ</u> (ред. от 28.01.2022)</p>	
3	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p>	<p><u>ч. 1 ст. 2, п. 19 ч. 1 ст. 14</u></p>	<p>http://pravo.gov.ru/pr/oxy/ips/?docbody=&nd=102083574</p>	<p><u>ст. 7.21, ст. 7.22</u> <u>«Кодекса Российской Федерации</u> <u>административных правонарушений»</u> от <u>30.12.2001 № 195-ФЗ</u> (ред. от 28.01.2022)</p>	
4	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»</p>	<p>Текст в полном объеме</p>	<p>http://pravo.gov.ru/pr/oxy/ips/?docbody=&nd=102104517</p>	<p><u>ст. 7.22</u> «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от <u>30.12.2001 № 195-ФЗ</u> (ред. от 28.01.2022)</p>	
5	<p>Постановление</p>	<p>Текст в полном</p>	<p>http://pravo.gov.ru/pr</p>	<p><u>ст. 7.22</u> «Кодекса</p>	

	<p>Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (в редакции от 29.06.2020)</p>	<p>объеме</p>	<p>https://ips/?docbody&nid=102108472</p>	<p>Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>
6	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего</p>	<p>Текст в полном объеме</p>	<p>https://base.garant.ru/70354682/</p>	<p>ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>

7	<p>имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (в редакции от 29.06.2020)</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 28.12.2021)</p>	Текст в полном объеме	http://pravo.gov.ru/pr/oxy/ips/?docbody=&nd=102147807	<p>ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>		
8	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»</p>	Текст в полном объеме	http://pravo.gov.ru/pr/oxy/ips/?docbody=&nd=102165338	<p>ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>		
9	<p>Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и</p>	Текст в полном объеме	https://docs.cntd.ru/document/901877221	<p>ст. 7.22 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от</p>		

	<p>норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p>			<p>30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>	
10	<p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»</p>	<p>Текст в полном объеме</p>	<p>http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009</p>	<p>ст. 7.21 «Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</p>	