**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХИЛКОВО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2023 года № 73

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Хилково муниципального района Красноярский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным Законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей сельского поселения Хилково муниципального района Красноярский Самарской области от 17.09.2021 № 30 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом сельского поселения Хилково муниципального района Красноярский Самарской области:

1. Утвердить Перечень нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Хилково муниципального района Красноярский Самарской области согласно Приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Красноярский Самарской области в подразделе «Контрольно-надзорная деятельность» раздела «Поселения».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава поселения О.Ю. Долгов**

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Хилково

муниципального района Красноярский

Самарской области

№ 73 от 13 октября 2023 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Хилково муниципального района Красноярский Самарской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида нормативно правового акта, дата номер утверждения** | **Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта,  содержащих обязательные требования** | **Гиперссылка на текст нормативного правого акта на официальном интернет-портале правовой информации** | **Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии)** | **Наименование и иные реквизиты нормативно правового акта об утверждении проверочных листов**  **(список контрольных вопросов)** |
|  | Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» | [ст. 17](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856#h3151), [ст. 30](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3235), [ст. 36](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3267), [ст. 67](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3399) | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645 | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854), [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | п. 1, 6 ст. 1,  п. 4 ч. 2 ст. 3,  ст. 6, ст. 15, ст. 57 | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574 | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854), [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | [ч. 1 ст. 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h946), [п. 19 ч. 1 ст. 14](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h961) | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854), [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (в редакции от 29.06.2020) | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (в редакции от 29.06.2020) | Текст в полном объеме | <https://base.garant.ru/70354682/> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 28.12.2021) | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Текст в полном объеме | <https://docs.cntd.ru/document/901877221> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
|  | Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями» | Текст в полном объеме | <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854) [«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |