ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Самарской области от 28.02.2018 № 106 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки на территории Самарской области в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, министерством имущественных отношений Самарской области принято решение (приказ министерства от 26.02.2025 № 403) о проведении на территории Самарской области в 2026 году государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Самарской области земельных участков.

Государственная кадастровая оценка проводится государственным бюджетным учреждением Самарской области «Центр кадастровой оценки» (далее – учреждение).

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков отнесенных к вышеуказанной категории земель вправе предоставить учреждению декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Прием указанных деклараций от правообладателей земельных участков и их представителей осуществляется учреждением по адресу: 443090, г. Самара, ул. Советской Армии, дом 180, строение 1, этаж 4, офис 1-18, в рабочие дни с 9.00 до 16.00, перерыв на обед с 13.00 до 13.50, телефоны: 8(846)276-30-01, 276-30-06, 276-30-07, 276-30-08. Электронная почта: info@cko63.ru, официальный сайт учреждения www.cko63.ru.

Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости и порядок ее рассмотрения учреждением утверждены Приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216. Ознакомиться с информацией о способах подачи деклараций, скачать форму декларации можно на сайте ГБУ СО «ЦКО https://cko63.ru/ в разделе «Кадастровая оценка/Декларации».

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 26.02.2025 № 403

О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Самарской области от 28.02.2018 № 106 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки на территории Самарской области в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести в 2026 году государственную кадастровую оценку земельных участков, учтенных по состоянию на 1 января 2026 года в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Самарской области.

2. Государственному бюджетному учреждению Самарской области «Центр кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение) осуществить выполнение работ по определению кадастровой стоимости и составлению отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в соответствии с действующим законодательством.

3. Административному департаменту министерства имущественных отношений Самарской области (Первушкиной) обеспечить информирование о принятии настоящего приказа, а также о приеме бюджетным учреждением документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, путем:

3.1. размещения извещения и копии настоящего приказа на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. опубликования извещения в газете «Волжская коммуна»;

3.3. размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области.

4. Департаменту имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области (Киселевой) направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки и в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов Самарской области для его доведения до сведения заинтересованных лиц.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на врио заместителя министра имущественных отношений Самарской области (Кузнецову).

Министр И.А. Андреев

Шиянова О.В. +7(846) 335-14-45