



Общество с ограниченной ответственностью

«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»:

**4859П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода
УПН "Красноярская" - УПН "Алакаевская" (подводный переход
ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)"**

в границах сельских поселений Красный Яр, Светлое Поле
муниципального района Красноярский Самарской области

Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Генеральный директор
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Начальник отдела землеустройства



Н.А. Ховрин

И.В. Конищев

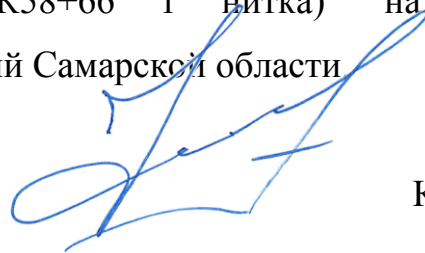
Экз. № ____

Самара 2019 год

Справка руководителя проекта

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: 4859П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН "Красноярская" - УПН "Алакаевская" (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)" на территории муниципального района Красноярский Самарской области

Начальник отдела землеустройства



Конищев И.В.

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1	Исходно-разрешительная документация	5
1.1	Техническое задание	6
	РАЗДЕЛ 1. Графические материалы	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий.	10
	РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	Наименование и основные характеристики объекта	12
2.1.	Наименование линейного объекта	12
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	12
3.	Местоположение объекта	15
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	18
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций	20
5.1.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	20
5.2.	Мероприятия по охране окружающей среды	20
5.3.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	28
	Приложения	52
	Решение АО «Самаранефтегаз» о разработке документации по планировке территории	-
	Письмо «Касательно проведения публичных слушаний»	-
	Постановление администрации сельского поселения Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области № _____ от _____ «О проведении публичных слушаний»	-
	Постановление администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области № _____ от _____ «О проведении публичных слушаний»	
	Публикация в СМИ	-
	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
	Публикация в СМИ	-
	Постановление «Об утверждении ППТ/ПМТ»	-
	Публикация в СМИ	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	

	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ федерального значения	
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов лесного фонда	-
	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
	Письмо об отсутствии красных линий	-

1. Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": 4859П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН "Красноярская" - УПН "Алакаевская" (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)" на территории муниципального района Красноярский Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах сельских поселений Красный Яр и Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области, территории, определенной в соответствии с Решением АО «Самаранефтегаз» №СНГ 26/3-0041 от 18.01.2019 «О подготовке проекта планирования территории и проекта межевания территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования муниципального района Красноярский Самарской области;
- Генеральные планы сельских поселений Красный Яр, Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ)
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист
		5

СОГЛАСОВАНО

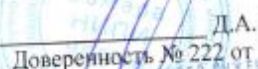
Генеральный директор
ООО «Средневожская землеустроительная
компания»


Н.А. Ховрин



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главного инженера по
инженерным изысканиям и
землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»


Д.А. Чечерин
Доверенность № 222 от 19.12.2017г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта:
4859П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская-УПН
Алакаевская (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)» на территории муниципального
района Красноярский Самарской области

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ) с приложением схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций. Общей площадью – 2 га. - Проектируемый нефтепровод – 0,251 км; - Проектируемая площадка входа (40мх60м) – 0,24 га; - Проектируемая площадка выхода (30мх30м) – 0,09 га; - Проектируемая площадка раскладки плети (30мх150м) – 0,45 га.
2	Местоположение	Самарская область, Красноярский район. В границах сельских поселений Красный Яр, Светлое Поле.
3	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская д.18.
4	Субподрядчик	
5	Цель выполнения работ	5.1. Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ). 5.2. Получение от собственников, пользователей и арендаторов земельных участков согласия о предоставлении этих земельных участков в аренду для строительства объектов. 5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории.
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	6. Заказчик выдает: 6.1. Схему площадок и трасс согласованную заказчиком; 6.2. Заявление в орган местного самоуправления с ходатайством о проведении общественных обсуждений (слушаний); 6.3. Материалы для проведения общественных слушаний, включающих заявления на общественные слушания; 6.4. Мотивированное заявление в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления с ходатайством о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ); 6.5. Утвержденный проект полосы отвода в электронном виде в программе MapInfo, системе координат МСК – Самара-нефтегаз. 6.6. Генеральный план в электронном виде. 6.7. Топографическую съемку в электронном виде в программе

		Mapinfo, с отображением характеристик всех инженерных коммуникаций.
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.1.1 Разработка схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций осуществляется на основании согласованной схемы площадок и трасс.</p> <p>7.1.2. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории. Сопровождение опубликования в СМИ решения о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>7.1.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости, - получение сведений из ЕГРН, - изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования муниципального района и генеральных планов поселений. - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия (ООПТ местного значения); - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. - получение Заключения в Управлении по недропользованию Самарской области (Самаранедра) об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках, полезных ископаемых сторонних недропользователей; - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.)); - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках поверхностных водных объектов, а также подтверждение того, что испрашиваемые земельные участки находятся вне береговой полосы и водоохранной зоны водных объектов; - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения; - получение предварительного согласия (решения) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков на предоставление данных земельных участков для строительства объекта. При организации собрания представителей ОДС включить в протокол собрания участников ОДС пункт о выборе представителя для, согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков (только при оформленной ОДС). <p>7.2.3. Провести общественные обсуждения (слушания) с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду по утвержденным положениям в каждом сельском поселении;</p> <p>7.2.4. Разработка основной части проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей планировки территории в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ. - чертеж красных линий; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

		<p>- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>- пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ и Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564.</p> <p>7.2.5. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление схемы расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ территорий объектов культурного наследия; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территорий; - составление схемы границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); - составление схемы конструктивных и планировочных решений; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ и Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564. <p>7.2.6. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка проекта межевания территорий осуществляется в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ; - материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованию части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации. <p>7.2.7. Формирование проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.2.8. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.2.9. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.3. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ).</p> <p>7.3.1. Выполнить требования к подрядным организациям в части медицинского обеспечения и охраны здоровья своего персонала на период выполнения ими работ/оказания услуг на производственных объектах Дочерних Обществ ПАО «НК «Роснефть».</p>
8	Сроки выполнения работ	<p>Согласно календарному плану.</p> <p>Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утвержденным техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p>

		В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1. Документацию, оформленную в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и электронном виде, графическую часть в программе Mapinfo – содержание следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Материалы по проведению общественных обсуждений (слушаний) с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду по утвержденным положениям в каждом муниципальном районе.</p> <p>9.1.3. Предварительное согласие (решение) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков на предоставление данных земельных участков для строительства объекта.</p> <p>9.1.4. Проект планировки территории и проект межевания территории, по административным делениям.</p> <p>9.1.5. Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний.</p> <p>9.1.6. Протоколы публичных слушаний по утверждению проектов планировки и межевания территорий.</p> <p>9.1.7. Решения уполномоченного органа об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>9.1.8. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию муниципального района; 2 экз. Генподрядчика, 1 экз. в архив Субподрядчика</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.7. Порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.</p> <p>10.8. Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», № 101-ФЗ от 24.07.2002 г.</p> <p>10.9. Федерального закона «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 №221-ФЗ.</p> <p>10.10. Федерального закона «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ.</p> <p>10.11. Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ.</p> <p>10.12. Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".</p> <p>10.13. Приказа Минэкономразвития России от 27.11.2014 г. № 762 – Зарегистрирован в Минюсте России 16 февраля 2015 г. № 36018.</p> <p>10.14. СН 452-73; СН 459-74; №14278тм-т1; СН 456-73.</p> <p>10.15. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p>

Начальник отдела № 40



М.А. Чубенко

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 10
---	---------------------	-------------------

РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов

2. Наименование и основные характеристики объекта

2.1. Наименование объекта

4859П "Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН "Красноярская" - УПН "Алакаевская" (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)";

2.2. Основные характеристики объекта:

Настоящей проектной документацией предусматривается замена подводного перехода сборного нефтепровода от УПН «Красноярская» до УПН «Алакаевская» через реку Сок.

Диаметр заменяемого участка соответствует диаметру существующего сборного нефтепровода УПН «Красноярская» до УПН «Алакаевская» через реку Сок DN 250. Сборный нефтепровод обеспечивает транспорт необходимого объема продукции.

За расчетное давление сборного нефтепровода принято давление 4,0 МПа.

По трассе проектируемого участка сборного нефтепровода УПН «Красноярская» до УПН «Алакаевская» предусмотрена установка запорной арматуры с ручным приводом на переходе через реку Сок.

Материальное исполнение проектируемого участка сборного нефтепровода принято из стали повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН), класс прочности КП360 по ТУ, утвержденным ПАО «НК «Роснефть».

Трубы должны соответствовать требованиям ГОСТ 31443-2012 уровня УТП2 с выполнением дополнительных требований для труб, предназначенных для эксплуатации в кислых средах в соответствии с требованиями Приложения А ГОСТ 31443-2012 и приложения А и В ГОСТ 53678-2009.

Запорная арматура предусматривается из низкоуглеродистой стали повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН), герметичность затвора класса А.

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист 12
---	---------------------	-------------------

Теплоизоляция проектируемого участка сборного нефтепровода и арматуры проектом не предусматривается.

Для защиты проектируемого участка сборного нефтепровода от внутренней коррозии предусматривается применение труб повышенной коррозионной стойкости класса прочности КП360 по ГОСТ 31443-2012.

Для защиты от почвенной коррозии предусматривается:

- строительство участка сборного нефтепровода из труб диаметром 273 мм, покрытых антикоррозионной изоляцией усиленного типа, выполненной в заводских условиях;
- антикоррозионная изоляция сварных стыков проектируемого трубопровода термоусаживающимися манжетами в соответствии с методическими указаниями Компании «Единые технические требования. Теплоизоляция трубопроводов и антикоррозионная изоляция сварных стыков предварительно изолированных труб в трассовых условиях» П1-01.04 М-0041;
- антикоррозионная изоляция (усиленного типа) деталей трубопроводов и защитных футляров по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии».

В зоне перехода надземного участка трубопровода в подземный надземный участок покрывается антикоррозионной изоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии» на высоту 0,3 м.

Поверхность труб футляра, укладываемого закрытым способом, покрыть специальным трехслойным полиэтиленовым защитным покрытием, выполненным в заводских условиях в соответствии с ГОСТ 31448-2012 «Трубы стальные с защитными наружными покрытиями для магистральных газонефтепроводов», конструкция № 3. Сварные стыки футляра, укладываемого закрытым способом, покрыть комплектами термоусаживающихся манжет «специального типа» в соответствии с методическими указаниями Компании «Единые технические требования. Теплоизоляция трубопроводов и антикоррозионная изоляция сварных стыков

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист 13
---	---------------------	-------------------

предварительно изолированных труб в трассовых условиях» П1-01.04 М-0041. Перед нанесением противокоррозионного покрытия поверхность металла очистить от продуктов коррозии, обезжирить, обеспылить. Степень очистки поверхности металла – «четвертая» по ГОСТ 9.402-2004. Работы проводить в соответствии с рекомендациями завода-изготовителя.

Для защиты от атмосферной коррозии наружная поверхность трубопроводов, арматуры и металлоконструкций очищается от продуктов коррозии, обезжиривается, наносится следующая система покрытий общей толщиной 250 мкм:

- эпоксидное покрытие – один слой 125 мкм;

полиуретановое покрытие стойкое к ультрафиолетовому излучению – один слой толщиной 125 мкм.

Диагностика технического состояния трубопровода и периодичность контрольных мероприятий по оценке технического состояния трубопроводов выполняется в соответствии с разделом 3 технологической инструкции Компании «Оценка технического состояния промысловых трубопроводов ОАО «НК «Роснефть» и его дочерних обществ» № П1-01.05 ТИ-0023. Вид и объем диагностических обследований определяет техническая служба НГДУ в зависимости от аварийности и металлографического исследования аварийных образцов. Диагностические обследования проводит служба контроля, структурно выделенная в лабораторию дефектоскопии, участок, группу или отдел технического контроля при базе производственного обслуживания (БПО) или может привлекаться и со стороны. Периодичность диагностики устанавливается руководством НГДУ в зависимости от местных условий, сложности рельефа и условий пролегания трассы, а также экономической целесообразности и приурочивается к ревизии участков ПТ, но она не должна быть реже:

- одного раза в год для трубопроводов I категории;
- одного раза в 2 года – II категории;

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 14
---	---------------------	-------------------

- одного раза в 4 года – III категории.

Срок последующего контроля должен уточняться в зависимости от результатов предыдущего контроля.

Оценка состояния контролируемого участка может осуществляться одним или несколькими методами технической диагностики, классифицированными ГОСТ Р 56542-2015, с учетом конкретных условий, ответственности контролируемого объекта и требуемой надежности контроля. Основными методами контроля внутрипромысловых трубопроводов являются:

- ультразвуковой;
- радиографический (ГОСТ 7512-82);
- акустический (ГОСТ 20415-82).

По трассе проектируемый участок сборного нефтепровода УПН «Красноярская» до УПН «Алакаевская» пересекает реку Сок, полевые автодороги.

Переход через реку Сок, полевые автодороги выполняется методом наклонно-направленного бурения (ННБ) в защитном футляре из трубы диаметром 530х12 мм из стали В-10 по ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент», ГОСТ 10705-80* «Трубы стальные электросварные. Технические условия». Длина футляра 363 м.

Строительство перехода методом ННБ представляет собой бестраншейную прокладку трубопровода на значительной глубине от пересекаемых препятствий, что гарантирует безопасность строительства и эксплуатацию перехода. Глубина заложения составляет не менее 6 м. Прокладка методом ННБ сохраняет природный ландшафт и экологический баланс в местах производства работ, исключает техногенное воздействие на флору и фауну. Бурение выполняется по отдельному договору с подрядной организацией.

Для защиты от повреждений трубопровода при протаскивании в футляр предусматривается установка на нем опорно-направляющих колец. На концах футляра устанавливаются герметизирующие манжеты.

На участках с среднепучинистыми грунтами предусматривается заглубление проектируемого участка сборного нефтепровода ниже глубины промерзания грунтов.

По трассе проектируемого участка сборного нефтепровода устанавливаются опознавательные знаки:

- на пересечениях с подземными коммуникациями;
- на углах поворота трассы.

Необходимый уровень конструктивной надежности промысловых трубопроводов обеспечивается путём категорирования трубопровода и его участков в зависимости от назначения по ГОСТ Р 55990-2014.

Расчетное давление проектируемого участка сборного нефтепровода принято равным 4,0 МПа.

При монтаже трубопровода из прямошовных труб запрещается располагать продольные швы по нижней образующей. Рекомендуется располагать заводские продольные швы в верхней половине периметра свариваемых труб.

Контролю физическими методами подвергается 100% сварных стыков проектируемого трубопровода, в том числе, радиографическим методом 100% соединений трубопроводов на участках категории С, В.

По окончании строительно-монтажных работ трубопровод промывается водой, внутренняя полость трубопровода очищается путем прогонки очистного и калибровочного устройств согласно ВСН 011-88 «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов». Работы производятся по специальной рабочей инструкции на очистку полости и испытания трубопроводов с учетом местных условий производства работ, составленной на основании ВСН 005-88 «Строительство промысловых стальных трубопроводов. Технология и организация». Совместно с профилометрией осуществить пропуск полиуретанового цельнолитого поршня.

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 16
---	---------------------	-------------------

По окончании очистки трубопровод испытывается на прочность и герметичность гидравлическим способом в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 с последующим освобождением от воды.

Проверку на герметичность участка или трубопровода в целом проводят после испытания на прочность при снижении испытательного давления и выдержки трубопровода в течение времени, необходимом для осмотра трассы, но не менее 12 часов.

Испытание проектируемого участка сборного нефтепровода на переходе через реку Сок выполнить в два этапа:

- первый этап – после укладки, $P_{исп.}=1,5P_{раб.}=6,0$ МПа;
- второй этап – одновременно с трубопроводом, $P_{исп.}=1,25P_{раб.}=5,0$ МПа.

Испытание проектируемого участка сборного нефтепровода с узлами линейной запорной арматуры, а также примыкающие к ним участки сборного нефтепровода по 250 м, выполняются в два этапа:

- первый этап - после укладки или крепления на опорах, $P_{исп.}=1,5P_{раб.}=6,0$ МПа;
- второй этап – одновременно с испытанием трубопровода, $P_{исп.}=1,25P_{раб.}=5,0$ МПа.

Гидравлическое испытание проводить при положительной температуре окружающего воздуха, с температурой воды не ниже плюс 5 °С.

По завершению строительства, испытания на прочность и проверки на герметичность, на трубопроводе осуществляется комплексное опробование. В соответствии с ФНиП «Правила безопасной эксплуатации внутрипромысловых трубопроводов» комплексным опробованием считается заполнение трубопровода транспортируемой средой и его работа после заполнения в течение 72 часов.

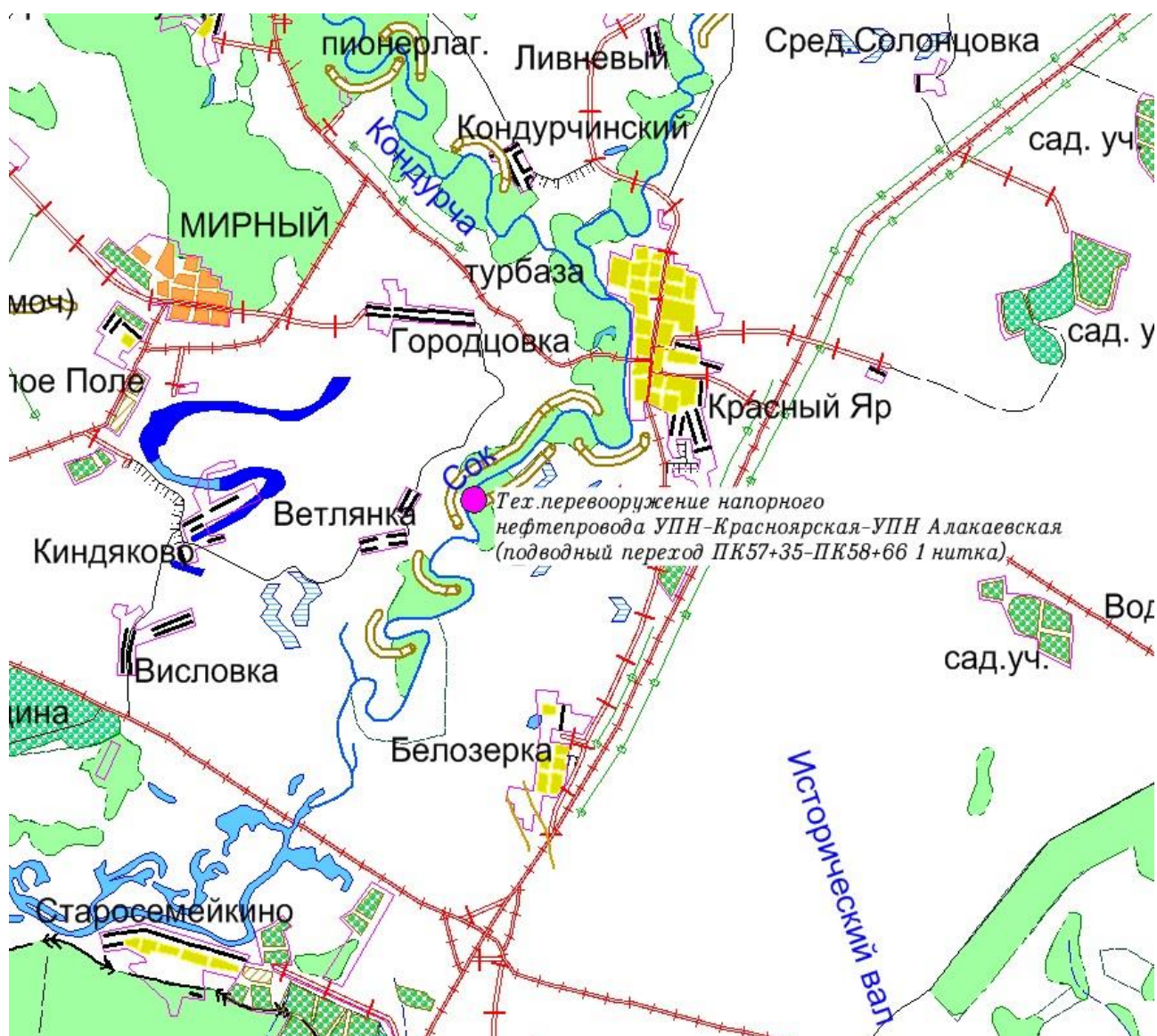
Проектируемый участок сборного нефтепровода укладывается на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы.

3. Местоположение проектируемого объекта

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 17
---	---------------------	-------------------

В административном отношении проектируемый объект расположен в Красноярском районе Самарской области.

Ближайшими населенными пунктами являются: Ближайшими населенными пунктами являются: н.п. Красный Яр (3,7 км северо-восточнее площадки перехода через р. Сок); н.п. Ветлянка (в 1,2 км юго-западнее площадки перехода через р. Сок), н.п. Белозерки (3,7 км юго-восточнее площадки перехода через р. Сок). Обзорная схема района работ представлена на рисунке **Ошибка! Источник ссылки не найден..**



4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

1	419366.39	1386869.52	297°36'55"	25.13
2	419378.04	1386847.25	207°36'40"	24.99
3	419355.90	1386835.67	117°36'17"	25.14
4	419344.25	1386857.95	27°35'27"	24.98
5	419330.66	1386979.70	303°18'46"	40.00
6	419352.63	1386946.27	213°18'38"	7.54
7	419346.33	1386942.13	303°36'25"	5.73
8	419349.50	1386937.36	213°22'60"	2.07
9	419347.77	1386936.22	303°58'36"	6.10
10	419351.18	1386931.16	212°55'40"	2.50
11	419349.08	1386929.80	301°13'36"	39.23
12	419369.42	1386896.25	298°14'1"	51.92
13	419393.98	1386850.51	295°15'44"	51.93
14	419416.14	1386803.55	292°17'29"	51.91
15	419435.83	1386755.52	201°14'53"	11.73
16	419424.90	1386751.27	112°23'35"	50.71
17	419405.58	1386798.16	115°19'15"	51.49
18	419383.56	1386844.70	118°16'39"	51.48
19	419359.17	1386890.04	121°10'8"	38.78
20	419339.10	1386923.22	213°14'13"	31.22
21	419312.99	1386906.11	124°36'40"	6.04
22	419309.56	1386911.08	213°17'18"	12.26
23	419299.31	1386904.35	213°17'13"	16.16
24	419285.80	1386895.48	277°9'49"	1.84
25	419286.03	1386893.65	282°40'49"	2.05
26	419286.48	1386891.65	286°14'34"	1.32
27	419286.85	1386890.38	291°17'50"	1.27
28	419287.31	1386889.20	213°20'55"	24.19
29	419267.10	1386875.90	226°21'40"	14.29
30	419257.24	1386865.56	136°50'51"	0.44
31	419256.92	1386865.86	136°45'45"	0.92
32	419256.25	1386866.49	137°11'9"	0.93
33	419255.57	1386867.12	137°17'26"	0.88
34	419254.92	1386867.72	139°28'2"	0.91
35	419254.23	1386868.31	139°23'55"	0.92
36	419253.53	1386868.91	140°59'17"	1.02
37	419252.74	1386869.55	226°20'33"	1.81
38	419251.49	1386868.24	136°18'30"	26.01
39	419232.68	1386886.21	46°15'5"	11.66
40	419240.74	1386894.63	332°36'17"	1.54
41	419242.11	1386893.92	331°40'10"	1.31
42	419243.26	1386893.30	329°46'28"	1.33
43	419244.41	1386892.63	329°19'22"	0.69

44	419245.00	1386892.28	327°15'53"	0.67
45	419245.56	1386891.92	326°4'13"	0.66
46	419246.11	1386891.55	46°37'32"	6.23
47	419250.39	1386896.08	34°34'51"	2.85
48	419252.74	1386897.70	33°18'59"	4.68
49	419256.65	1386900.27	120°4'7"	0.44
50	419256.43	1386900.65	120°30'37"	0.65
51	419256.10	1386901.21	122°44'7"	0.67
52	419255.74	1386901.77	123°55'47"	0.66
53	419255.37	1386902.32	124°25'6"	0.65
54	419255.00	1386902.86	126°41'48"	1.32
55	419254.21	1386903.92	129°7'49"	1.52
56	419253.25	1386905.10	33°19'59"	20.04
57	419269.99	1386916.11	296°0'12"	0.91
58	419270.39	1386915.29	300°51'39"	0.96
59	419270.88	1386914.47	304°1'10"	0.48
60	419271.15	1386914.07	306°52'12"	0.50
61	419271.45	1386913.67	309°22'10"	0.50
62	419271.77	1386913.28	313°27'7"	0.52
63	419272.13	1386912.90	316°30'27"	0.54
64	419272.52	1386912.53	321°20'25"	0.51
65	419272.92	1386912.21	325°40'11"	0.50
66	419273.33	1386911.93	332°24'10"	0.50
67	419273.77	1386911.70	338°44'58"	0.19
68	419273.95	1386911.63	32°59'49"	24.07
69	419294.14	1386924.74	33°37'43"	20.69
70	419311.37	1386936.20	123°16'59"	25.77
71	419297.23	1386957.74	33°18'3"	40.00
72	419288.51	1387015.76	300°40'8"	1.00
73	419289.02	1387014.90	210°22'45"	1.01
74	419288.15	1387014.39	120°40'8"	1.00
75	419287.64	1387015.25	30°22'45"	1.01
76	419180.91	1387180.96	303°12'55"	1.00
77	419181.46	1387180.12	212°44'7"	1.00
78	419180.62	1387179.58	123°31'50"	1.00
79	419180.07	1387180.41	33°12'55"	1.00
80	419019.69	1387241.53	309°28'58"	5.00
81	419022.87	1387237.67	309°53'37"	5.00
82	419026.08	1387233.83	219°35'55"	25.16
83	419006.69	1387217.79	129°29'54"	5.02
84	419003.50	1387221.66	129°47'27"	4.98
85	419000.31	1387225.49	39°36'47"	25.16
86	419119.78	1387300.72	303°18'46"	40.00
87	419141.75	1387267.29	213°18'46"	40.00
88	419108.32	1387245.32	123°18'53"	10.16
89	419102.74	1387253.81	213°18'24"	64.65

90	419048.71	1387218.31	212°39'39"	0.46
91	419048.32	1387218.06	302°20'51"	0.36
92	419048.51	1387217.76	306°31'44"	0.34
93	419048.71	1387217.49	311°20'52"	0.33
94	419048.93	1387217.24	313°46'52"	0.33
95	419049.16	1387217.00	318°56'43"	0.41
96	419049.47	1387216.73	313°35'35"	2.02
97	419050.86	1387215.27	313°46'52"	2.33
98	419052.47	1387213.59	213°28'35"	0.74
99	419051.85	1387213.18	219°18'28"	8.84
100	419045.01	1387207.58	219°41'21"	7.56
101	419039.19	1387202.75	102°59'41"	0.80
102	419039.01	1387203.53	104°13'33"	0.73
103	419038.83	1387204.24	106°41'57"	0.73
104	419038.62	1387204.94	109°10'44"	0.73
105	419038.38	1387205.63	111°22'14"	0.74
106	419038.11	1387206.32	111°48'5"	0.75
107	419037.83	1387207.02	113°53'11"	0.77
108	419037.52	1387207.72	115°35'19"	0.79
109	419037.18	1387208.43	116°33'54"	0.36
110	419037.02	1387208.75	219°46'44"	10.96
111	419028.60	1387201.74	297°40'52"	0.69
112	419028.92	1387201.13	311°52'40"	0.78
113	419029.44	1387200.55	313°25'24"	0.77
114	419029.97	1387199.99	315°0'0"	0.40
115	419030.25	1387199.71	316°2'30"	0.39
116	419030.53	1387199.44	319°14'11"	0.38
117	419030.82	1387199.19	321°6'56"	0.40
118	419031.13	1387198.94	324°17'36"	0.39
119	419031.45	1387198.71	325°29'29"	0.39
120	419031.77	1387198.49	329°2'10"	0.41
121	419032.12	1387198.28	330°15'18"	0.40
122	419032.47	1387198.08	332°47'2"	0.39
123	419032.82	1387197.90	335°25'58"	0.38
124	419033.17	1387197.74	219°42'12"	10.03
125	419025.45	1387191.33	129°42'50"	32.01
126	419005.00	1387215.95	39°43'41"	25.55
127	419024.65	1387232.28	39°13'54"	10.48
128	419032.77	1387238.91	41°59'14"	0.13
129	419032.87	1387239.00	33°13'54"	1.73
130	419034.32	1387239.95	306°44'11"	6.00
131	419037.91	1387235.14	33°19'26"	31.69
132	419064.39	1387252.55	139°40'27"	1.13
133	419063.53	1387253.28	141°2'39"	1.21
134	419062.59	1387254.04	139°23'55"	1.20
135	419061.68	1387254.82	140°0'47"	1.21

136	419060.75	1387255.60	139°53'57"	1.24
137	419059.80	1387256.40	138°10'47"	0.25
138	419059.61	1387256.57	33°17'14"	14.59
139	419071.81	1387264.58	322°7'30"	0.11
140	419071.90	1387264.51	318°35'48"	1.24
141	419072.83	1387263.69	317°58'41"	1.22
142	419073.74	1387262.87	317°56'39"	1.24
143	419074.66	1387262.04	317°19'1"	1.22
144	419075.56	1387261.21	316°46'44"	1.14
145	419076.39	1387260.43	33°19'37"	18.38
146	419091.75	1387270.53	123°16'13"	9.84
147	419086.35	1387278.76	33°18'3"	40.00

5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций.

5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как, согласно заключению УГООКН Самарской области № 43/5934 от 25.12.2019 г., проектируемый линейный объект не затрагивает такие объекты.

5.2. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов. С целью максимального сокращения выбросов загрязняющих веществ, которые неизбежны при эксплуатации нефтепромыслового оборудования, в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

- принято материальное исполнение трубопровода с учетом агрессивности среды;
- применение защиты трубопроводов и оборудования от почвенной коррозии изоляцией усиленного типа;
- применение труб и деталей трубопроводов с увеличенной толщиной стенки трубы выше расчетной;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;
- использование минимально необходимого количества фланцевых соединений. Все трубопроводы выполнены на сварке, предусмотрен 100 % контроль сварных соединений неразрушающими методами контроля;

- автоматическое отключение электродвигателя погружных насосов при отклонениях давления в выкидном трубопроводе выше и ниже установленных пределов;

- контроль давления в трубопроводе;

- автоматическое закрытие задвижек при понижении давления нефти в нефтепроводе;

аварийную сигнализацию заклинивания задвижек.

Обоснование решений по предотвращению аварийных сбросов сточных вод

Аварийный сброс сточных вод на поверхность земли и в естественные водоемы данной проектной документацией не предусматривается.

С целью защиты гидросферы (поверхностных и подземных водотоков) и почвенного покрова земли от аварийных ситуаций и ликвидации их последствий, которые могут нанести существенный ущерб окружающей природной среде, в настоящей работе рекомендуются следующие мероприятия:

- своевременное обнаружение сброса сточных вод и своевременное его устранение;

- создание режимно-наблюдательной сети и проведение наблюдений в ней;

- сброс дождевых и талых сточных вод с вновь проектируемых площадок предусмотрен по самотечным сетям в канализационные емкости;

- контроль и сигнализация уровня продукта в дренажных емкостях;

- антикоррозийная защита подземных стальных емкостей и трубопроводов от почвенной и атмосферной коррозии изоляцией усиленного типа;

- электрохимзащита всех подземных стальных коммуникаций и сооружений;

- устройство защитной гидроизоляции всех подземных сооружений и трубопроводов;

- обвалование площадки добывающей скважины;

- контроль сварных соединений выкидных и дренажных трубопроводов;

- проверка на прочность и герметичность трубопроводов после монтажа.

Мероприятия по оборотному водоснабжению

Оборотное водоснабжение данной проектной документацией не предусмотрено.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрено:

- последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ;
- защита почвы во время строительства от ветровой и водной эрозии путем трамбовки и планировки грунта при засыпке траншей;
- жесткий контроль регламента работ и недопущение аварийных ситуаций, быстрое устранение и ликвидация последствий (в случае невозможности предотвращения).

С целью минимизации отрицательных воздействий на территорию необходимо максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

Основными мероприятиями по сохранению и восстановлению почв и растительности, нарушаемых в ходе строительства, являются проведение технической и биологической рекультивации, а также противоэрозионные мероприятия.

Проектной документацией принято сельскохозяйственное направление рекультивации нарушаемых земель. Рекультивация осуществляется последовательно в два этапа: технический и биологический. Продолжительность первого этапа зависит от производства основных строительных работ. Работами биологического этапа предполагается восстановить угодья в их первоначальном качестве. Согласно рекомендациям ГИЗР, применительно к местным условиям, мелиоративный период

восстановления плодородия пастбища рекомендуется принимать сроком в три года, для пашни – два года.

В течение этого периода предусматриваются мероприятия по сохранению насыпного почвенного слоя от эрозии, поддержанию его биологической активности, структуры почвы и воздушно-водного режима, а также накопление в почве органических веществ и азота.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Временное хранение и утилизация отходов проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

На предприятии назначаются лица, ответственные за производственный контроль в области обращения с отходами, разрабатываются соответствующие должностные инструкции.

Регулярно проводится инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с опасными отходами.

Осуществляется систематический контроль за сбором, сортировкой и своевременной утилизацией отходов.

К основным мероприятиям относятся:

- образовавшиеся отходы производства при выполнении работ (огарки электродов, обрезки труб, обтирочный материал и т.д.) собираются и размещаются в специальных контейнерах для временного хранения с последующим вывозом специализированным предприятием согласно договора и имеющим лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов, в установленные места;

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист 26
---	---------------------	-------------------

- на предприятии приказом назначается ответственный за соблюдение требований природоохранного законодательства;
- места производства работ оборудуются табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

Загрязнение почвенно-растительного покрова отходами строительства и производства при соблюдении рекомендаций проектной документации полностью исключено, так как предусмотрена утилизация и захоронение всех видов промышленных отходов непосредственно в производственных процессах или на санкционированном полигоне в соответствии с заключенными договорами с предприятиями, имеющими лицензию на деятельность обращении с отходами.

Мероприятия по охране недр

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

- фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;
- интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек нефтепродуктов из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости, наличие нефтепродуктов.

Воздействие процессов строительства и эксплуатации проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Для контроля состояния верхних водоносных горизонтов в проекте предусмотрено использование режимной сети наблюдательных скважин. Рекомендации по режимным наблюдениям приведены в главе 3.12 «Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта, а также при авариях» настоящей проектной документации.

Наряду с производством режимных наблюдений рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

- получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;
- своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;
- размещение технологических сооружений на площадках с твердым покрытием, ограждение бортовым камнем;
- проведение учета всех аварийных ситуаций, повлекших загрязнение окружающей среды, принимать все меры по их ликвидации;
- сбор дождевых стоков производить в подземные емкости.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

При осуществлении строительства проектируемого объекта должны приниматься меры по восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территории.

На недропользователей возлагается обязанность приводить участки земли и другие природные объекты, нарушенные при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

В настоящей проектной документации определен масштаб воздействия строительства, эксплуатации проектируемого объекта обустройства на

почвенный покров, растительность и животный мир, предусмотрены мероприятия по сохранению и восстановлению почв и растительности.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя данной проектной документацией предусмотрено:

- последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ;
- защита почвы во время строительства от ветровой и водной эрозии путем трамбовки и планировки грунта при засыпке траншей;
- жесткий контроль за регламентом работ и недопущение аварийных ситуаций, быстрое устранение и ликвидация последствий (в случае невозможности предотвращения);
- на участках работ вблизи водных объектов для предотвращения попадания в них углеводородного сырья (при возможных аварийных ситуациях) рекомендуется сооружение задерживающих валов из минерального грунта.

С целью минимизации отрицательных воздействий на территорию при строительстве объекта необходимо максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

При засыпке трубопроводов пространство под трубами и по их сторонам заполняется рыхлым материалом. Операции по засыпке проводятся так, чтобы свести к минимуму возможность нанесения дополнительных повреждений растительности. Грунт, который не поместится в траншее, сдвигается поверх траншеи для компенсации будущего оседания. По окончании засыпки траншеи, трасса и другие участки строительства очищаются от мусора и строительных отходов. При необходимости, поверхность трассы проводится спланирование, а все нарушенные поверхности восстанавливаются до исходного (или близко к исходному) состояния.

При производстве работ в непосредственной близости от лесных насаждений в пожароопасный сезон (т.е. в период с момента схода снегового покрова в лесных насаждениях до наступления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снегового покрова) обеспечивается контроль за соблюдением правил противопожарной безопасности.

В частности запрещается:

- разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;
- заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;
- оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;
- выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Что касается дикой фауны, то выявленные в районе строительных работ представители животного мира (а это в основном, синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия.

Эти виды настолько жизнеспособны, что на них не скажется влияние строительства, численность их стабильна.

С целью охраны обитающих здесь видов в период гнездования и вывода потомства на рассматриваемой территории ограничивается перемещение техники и бесконтрольные проезды по территории.

В целях охраны животных и особенно редких их видов в районе проектируемой деятельности целесообразно провести инвентаризацию животных, установить места их обитания и кормежки. Это позволит сохранить существующие места обитания животных и в последующий период эксплуатации сооружений.

5.3. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

В целях снижения опасности производства, предотвращения аварийных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение их расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;
- оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;
- материальное исполнение оборудования и трубопроводов соответствует коррозионным свойствам среды;
- применение конструкций и материалов, соответствующих природно-климатическим и геологическим условиям района строительства;
- применяются трубы и детали трубопроводов с толщиной стенки трубы выше расчетной;
- герметизация оборудования с использованием сварочного способа соединений, минимизацией фланцевых соединений;

- материальное исполнение нефтепровода принято из стали повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН), класс прочности КПЗ60;
- подземные участки трубопровода выполнены с заводским изоляционным покрытием усиленного типа;
- рабочее давление трубопровода принято с учетом максимально возможного давления, развиваемого насосом при работе на закрытую задвижку;
- трубопровод укладывается на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы;
- контроль сварных стыков;
- промывка и очистка внутренней полости трубопровода по окончании строительно-монтажных работ;
- испытание трубопровода на прочность и герметичность гидравлическим способом;
- установка по трассе трубопровода опознавательных знаков;
- защита трубопровода от внутренней и почвенной коррозии;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности трубопроводов, арматуры и металлоконструкций;
- электрохимзащита трубопровода.

Состав рекомендуемого комплекса организационных мероприятий:

- соблюдение технологических режимов эксплуатации сооружений;
- соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и регламента по эксплуатации и контролю технического состояния оборудования, труб и арматуры;
- постоянный контроль за герметичностью трубопроводов, фланцевых соединений и затворов запорной арматуры;
- поддержание в постоянной готовности и исправности оборудования, специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, а также проведение обучения обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами;

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист 32
---	---------------------	-------------------

- проведение на предприятии периодических учений по ликвидации возможных аварийных ситуаций;
- поддержание в высокой готовности к ликвидации возможных аварийных ситуаций всех подразделений предприятия, ответственных за проведение такого рода работ, путем поддержания на должном уровне технического оснащения.

Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ

На случай возникновения на проектируемом объекте аварийной ситуации и возможности ее дальнейшего развития в проектной документации предусматривается ряд мероприятий по исключению или ограничению и уменьшению масштабов развития аварии.

В этих целях в проектной документации приняты следующие технические решения:

- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам разрывов;
- переход через реку Сок, полевые автодороги выполняется методом наклонно-направленного бурения (ННБ) в защитном футляре из трубы диаметром 530х12 мм из стали В-10;
- установка на обоих берегах реки запорной арматуры, класса герметичности затвора «А».

Кроме того, на объекте при его эксплуатации в целях предупреждения развития аварии и локализации выбросов (сбросов) опасных веществ предусматриваются такие мероприятия, как разработка плана ликвидации (локализации) аварий, прохождение персоналом учебно-тренировочных занятий по освоению навыков и отработке действий и операций при различных аварийных ситуациях. Устройства по ограничению, локализации и дальнейшей ликвидации аварийных ситуаций предусматриваются в плане ликвидации (локализации) аварий.

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист 33
---	---------------------	-------------------

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение его расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;
- оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;
- применение кабельной продукции, не распространяющей горение при групповой прокладке, с низким дымо- и газовыделением;
- оснащение системой телемеханизации;
- освобождение трубопроводов от нефти во время ремонтных работ;
- персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;
- все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;
- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;
- предусматривается своевременная очистка территории объекта от

горючих отходов, мусора, тары;

- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

При эксплуатации проектируемых сооружений необходимо строгое соблюдение следующих требований пожарной безопасности:

- запрещается использование противопожарного инвентаря и первичных средств пожаротушения для других нужд, не связанных с их прямым назначением;
- запрещается обогрев трубопроводов, заполненных горючими и токсичными веществами, открытым пламенем;
- запрещается движение автотранспорта и спецтехники по территории объектов системы сбора, где возможно образование взрывоопасной смеси, без оборудования выхлопной трубы двигателя искрогасителем;
- запрещается производство каких-либо работ при обнаружении утечек газа и нефти, немедленно принимаются меры по их ликвидации.

Производство огневых работ предусматривается осуществлять по наряду-допуску на проведение данного вида работ. Места производства работ, установки сварочных аппаратов должны быть очищены от горючих материалов в радиусе 5 м. Расстояние от сварочных аппаратов и баллонов с пропаном и кислородом до места производства работ должно быть не менее 10 м. Баллоны с пропаном и кислородом должны находиться в вертикальном положении, надежно закрепляться не ближе 5 м друг от друга. К выполнению сварки допускаются лица, прошедшие обучение, инструктаж и проверку знаний требований безопасности, имеющие квалификационную группу по электробезопасности не ниже II и имеющие соответствующие удостоверения.

Огневые работы на взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах должны проводиться только в дневное время (за исключением аварийных случаев).

Работы по монтажу оборудования и трубопроводов должны производиться в соответствии с утвержденной проектно-сметной и рабочей документацией, проектом производства работ и документацией заводов-изготовителей.

Ближайшим ведомственным подразделением пожарной охраны к проектируемым сооружениям является ПЧ-178 ООО «РН–Пожарная безопасность», которая дислоцируется в п. Мирный. Тушение пожара до прибытия дежурного караула пожарной части осуществляется первичными средствами пожаротушения.

Пожаротушение до прибытия дежурного караула пожарной части осуществляется первичными средствами.

Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки, обнаружения взрывоопасных концентраций, обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами

Территория, на которой располагаются проектируемые сооружения, характеризуется нормальной радиационной и химической обстановкой. Стационарные системы контроля радиационной и химической обстановки проектной документацией не предусматриваются. Согласно ст. 15 Федерального закона № 3 «О радиационной безопасности населения» руководством строительства объекта должно быть обеспечено проведение производственного контроля строительных материалов на соответствие требованиям радиационной безопасности.

Контроль состояния воздушной среды при обслуживании, проведении аварийных и ремонтных работ проектируемых сооружений осуществляется индивидуальными переносными газоанализаторами во взрывозащищенном исполнении.

Сведения по мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта

Проектной документацией предусматривается автоматизация и оснащение КИП узлов ручной запорной арматуры 2 шт. Технические средства автоматизации узлов запорной арматуры обеспечивают измерение давления в трубопроводе до и после запорной арматуры.

Сведения по мониторингу опасных природных процессов и явлений

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведется Приволжским межрегиональным территориальным управлением по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Приволжский УГМС) с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Оповещение персонала проектируемого объекта о природных явлениях и получение информации о ЧС природного характера предполагается осуществлять от оперативного дежурного ГУ МЧС России по Самарской области через ведомственную систему оповещения с вовлечением соответствующих подразделений предприятия в порядке административной подчиненности.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от ЧС техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Для защиты людей, проектируемого технологического оборудования и сооружений предусматривается:

- размещение проектируемых сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности и с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов;

- применение конструкций и материалов, соответствующих природно-климатическим и геологическим условиям района строительства;
- установка электрооборудования, соответствующего по исполнению классу взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применение краски, не поддерживающей горение;
- применение кабелей КИПиА с пониженной горючестью;
- защита от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений, защита от статического электричества;
- использование индивидуальных средств защиты;
- эвакуация персонала из зоны поражения.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями

Мероприятия по инженерной защите от опасных геологических процессов приняты в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья обслуживающего персонала, но они могут нанести ущерб оборудованию, поэтому в проекте предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных метеорологических процессов и явлений:

Ливневые дожди – отвод поверхностных вод осуществляется по естественному и спланированному рельефу в сторону естественного понижения за пределы площадки. Для бортовых камней применяется бетон марки по водонепроницаемости W4.

Сильный ветер – строительство проектируемых сооружений ведется с учетом III района по ветровым нагрузкам. Для предотвращения повреждения наружных электрических сетей прокладка их осуществляется по кабельным эстакадам, а также в водогазопроводных трубах, по металлоконструкциям.

Проект планировки территории. Основная часть	Разделы 1, 2	Лист 38
---	---------------------	-------------------

Прокладка кабелей КИПиА осуществляется на кабельной эстакаде и на опорах в металлических коробах. Опора молниеотвода выполнена из стальной трубы с заделкой бетоном класса В15 в высверленном котловане на глубину 3,5 м. Опора радиомачты выполнена из элементов стальной трубы сваренных между собой, с креплением к несущему элементу каркаса постамент под станцию управления. Фундаменты под опоры эстакад запроектированы в высверленном котловане на глубину 1,9 м.

Выпадение снега – строительство проектируемых сооружений ведется с учетом IV района по снеговым нагрузкам. Кабельные сооружения защищаются тем же способом, что и при сильном ветре.

Сильные морозы – в зимний и переходный периоды предусматривается поддержание температуры внутреннего воздуха в технологическом блоке и блоке контроля и управления АГЗУ не ниже плюс 5 °С. В качестве нагревательных приборов в технологическом блоке (категория «А») приняты электрические взрывозащищённые обогреватели, в блоке контроля и управления (категория «В4») приняты обогреватели в общепромышленном исполнении. Для монолитных и сборных железобетонных конструкций применяется бетон марки по морозостойкости F150. Для бортовых камней применяется бетон марки по морозостойкости F200.

Грозы – для защиты сооружений и металлической эстакады от прямых ударов молнии, вторичных её проявлений и от статического электричества технологические трубопроводы и оборудование надежно заземлены, трубопроводы должны представлять собой на всем протяжении непрерывную электрическую цепь, что достигается затяжкой болтов фланцев и устройством металлических перемычек. Радиомачта заземляется путем присоединения к наружному заземляющему устройству (не менее чем в двух местах). Защита воздушника дренажной емкости от прямых ударов молнии предусматривается отдельно стоящим стержневым молниеотводом.

Пучение грунтов – во избежание проявления пучинистых свойств грунтов, для стоек в высверленных котлованах предусматривается устройство защиты

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>	<i>Разделы 1, 2</i>	<i>Лист</i> 39
---	---------------------	-------------------

боковой поверхности из Гидроизол ГИ-Г в два слоя. Поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазывается битумной мастикой за два раза, по битумной грунтовке. Материалы, закладываемые в случае необходимости под фундаменты и используемые для обратной засыпки пазух фундаментов, уплотняются с доведением объемного веса и плотности до состояния ненарушенного грунта -1,65 т/м³, слоями по 200 мм, для обратной засыпки применяется местный непучинистый, непросадочный грунт или песок.

Технические решения по системам оповещения о ЧС (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов)

Средствами получения информации об аварийных ситуациях на проектируемом объекте являются:

- сигналы системы автоматики;
- автоматическая пожарная сигнализация;
- сообщения очевидцев, персонала обнаруживших аварийную ситуацию.

К передаваемой при оповещении об авариях информации предъявляются следующие требования:

- информация должна содержать как можно более полную, достоверную картину аварии;
- информация должна отражать характер действия персонала объекта и населения в данной конкретной ситуации;
- информация должна быть краткой и лаконичной.

Порядок оповещения при получении информации о ЧС оператором УПН от первого обнаружившего аварию:

- при обнаружении аварии, первый обнаруживший аварию по средствам радиосвязи, сотовой связи, речевого сообщения оповещает оператора УПН;
- оператор, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает:

- ☐ по средствам радиосвязи персонал, находящийся на территории месторождения;
- ☐ по средствам громкоговорящей связи, сотовой связи, радиосвязи персонал, находящийся на территории УПН;
- ☐ по средствам телефонной связи диспетчера ПЧ-178;
- ☐ по средствам телефонной связи, радиосвязи диспетчера ЦДНГ;
- диспетчер ЦДНГ по средствам телефонной связи оповещает диспетчера РИТС ЦГМ;
- диспетчер РИТС ЦГМ посредством телефонной связи информирует диспетчера ЕДДС Красноярского района, администрацию муниципального района Красноярского, диспетчера ЦИТС, ЦЛАП АСФ ЦГМ, ООО «РН Сервис-Экология», ФГУ АСФ Северо-восточная противодиверсионная военизированная часть (СВПФВЧ);
- диспетчер ЦИТС информирует Главное управление МЧС России по Самарской области.

Порядок оповещения при получении информации о ЧС диспетчером АСДУ

ЦСОИ «Мирный» от средств контроля и автоматики:

- при получении сигнала об аварийной ситуации от систем автоматики, средств контроля и управления диспетчер АСДУ ЦСОИ немедленно оповещает по средствам телефонной связи диспетчера УПН, диспетчера ПЧ-178, диспетчера ЦДНГ, диспетчера РИТС ЦГМ;
- дежурный оператор, получив сигнал о ЧС, немедленно оповещает:
 - ☐ по средствам радиосвязи персонал, находящийся на территории месторождения;
 - ☐ по средствам громкоговорящей связи, сотовой связи, радиосвязи персонал, находящийся на территории УПН;
 - ☐ по средствам телефонной связи диспетчера ПЧ-178;
 - ☐ по средствам телефонной связи, радиосвязи диспетчера ЦДНГ;

- диспетчер ЦДНГ по средствам телефонной связи оповещает диспетчера РИТС ЦГМ;
- диспетчер РИТС ЦГМ по средствам телефонной связи информирует диспетчера ЕДДС Красноярского района, администрацию муниципального района Красноярский, диспетчера ЦИТС, ЦЛАП АСФ ЦГМ, ООО «РН Сервис-Экология», ФГУ АСФ Северо-восточная противодиверсионная военизированная часть (СВПФВЧ);
- диспетчер ЦИТС информирует Главное управление МЧС России по Самарской области.

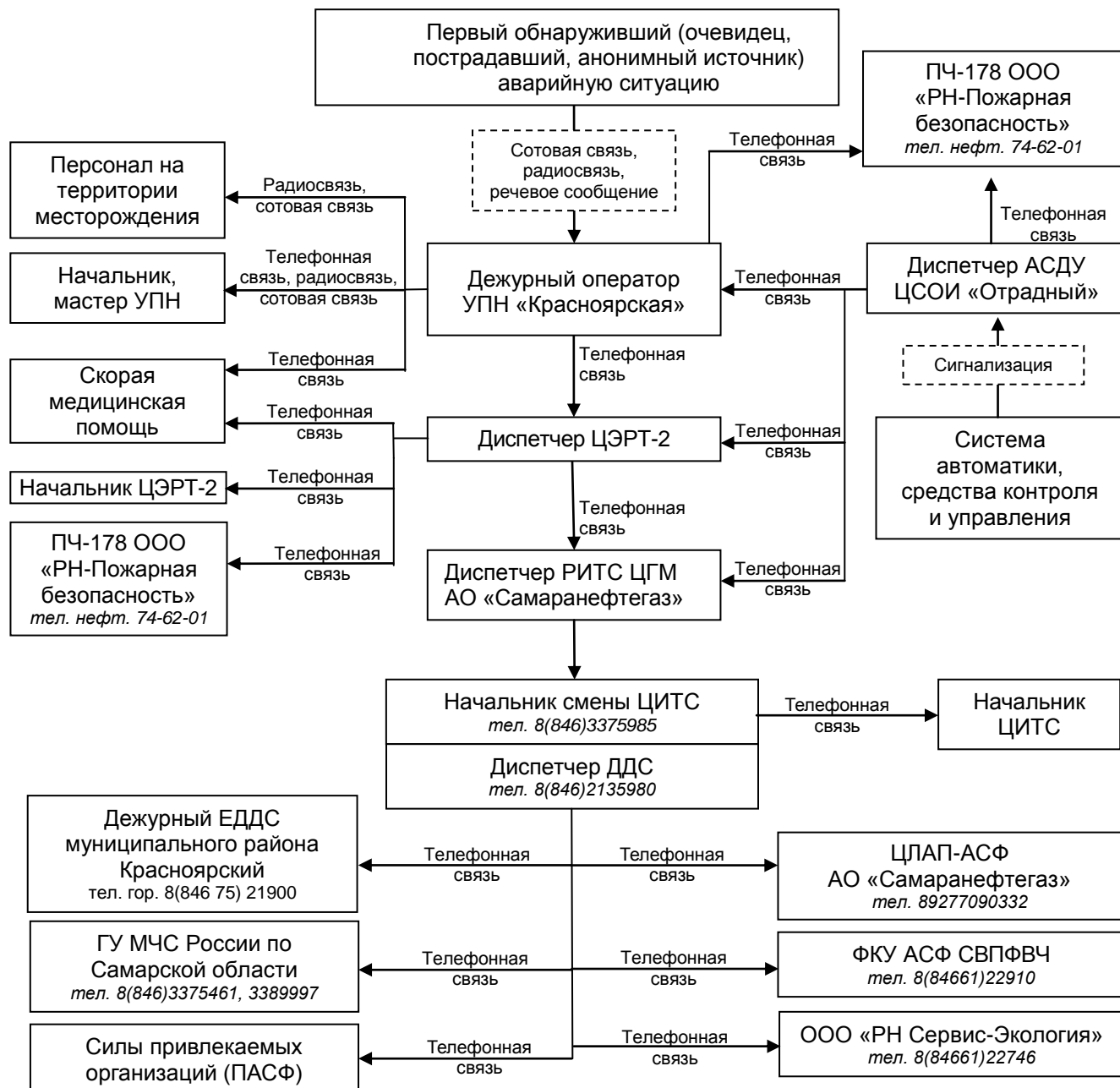
При получении информации о ЧС Администрация муниципального образования Красноярского района доводит информацию до дежурно-диспетчерских служб организаций, эксплуатирующие потенциально опасные производственные объекты и населения, проживающего на территории соответствующего муниципального образования.

Оповещение местных и территориальных органов власти, оперативных служб, руководства АО «Самаранефтегаз» и т.д. осуществляется с использованием средств телефонной связи.

Информация о ЧС доводится со следующими временными характеристиками:

- экстренное уведомление и оповещение о прогнозе и факте ЧС регионального и местного масштаба – незамедлительно вне зависимости от времени суток;
- срочная информация о развитии обстановки при ЧС и о ходе работ по их ликвидации – не позднее двух часов с момента уведомления о событии, последующие сообщения с периодичностью не более четырех часов;
- обобщенная информация о событиях за сутки при ведении работ по ликвидации ЧС – к 16 часам каждых суток.

Схема передачи информации при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций приведена на рисунке 2.



Мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной, устойчивой радиосвязи и проводной связи при ЧС и их ликвидации.

Строительство пунктов управления производственным процессом проектной документацией не предусматривается, в связи с этим мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом не предусматриваются.

Централизованный контроль за работой проектируемых сооружений предусматривается осуществлять из диспетчерского пункта ЦДНГ. Здание диспетчерского пункта, в котором находятся основные системы управления и контроля за технологическим процессом в зоны опасных воздействий при авариях на проектируемых сооружениях не попадает.

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при ЧС природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации ЧС.

Эвакуация персонала при ЧС производится на безопасное расстояние в любом направлении, в зависимости от места возникновения аварии с учетом метеоусловий, включая направление, скорость ветра и прогноз их возможного изменения.

Проектируемые сооружения находятся на открытой местности, что позволяет беспрепятственно осуществить экстренный выход персонала за пределы зон воздействия поражающих факторов. Беспрепятственная эвакуация персонала с территории проектируемых сооружений обеспечивается объемно-планировочными решениями, а также наличием существующих и проектируемых подъездных дорог. Существующие и проектируемые подъездные дороги позволяют провести своевременную эвакуацию персонала при необходимости за пределы зоны чрезвычайной ситуации.

Беспрепятственный ввод и передвижение на территории проектируемых сооружений аварийно-спасательных сил обеспечивается автодорогами, подъездными путями и проездами к проектируемым сооружениям. Существующая дорожная сеть в районе проектируемых сооружений обеспечивает проезд транспортных средств. К площадке АГЗУ предусмотрены грунтощебеночные подъезды от существующей грунтовой дороги. При тяжелых дорожных условиях, для обеспечения ввода аварийно-спасательных сил, используется техника высокой проходимости.

Проектируемые подъезды к зданиям и сооружениям предусмотрены по всей длине производственных объектов (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ с изменениями на 10 июля 2012 года, ст.98 п.4).

ПРИЛОЖЕНИЯ



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «САМАРАНЕФТЕГАЗ»
(АО «Самаранефтегаз»)

Волжский проспект, д. 50, г. Самара, Самарский район, Самарская Федерация, 443071
Телефон: (846) 333-02-32, 213-55-26, факс: (846) 333-45-08, e-mail: sng@samnft.ru
ОКПО 05013946, ОГРН 1026300956990, ИНН/КПП 6315229162/6315250001

от 28.09.2018 № 20/3-2018

на № _____ от _____

Касательно разработки ППТ и ПМТ

Главе муниципального района
Красноярский Самарской области
М.В. Белоусову

Уважаемый Михаил Владимирович!

Прошу принять решение о подготовке документации по планировке территории, имеющей следующие характеристики:

- 1) вид документации по планировке территории - проект планировки с проектом межевания в его составе для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: 4859П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская» - УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка).
- 2) назначение документации по планировке территории - для размещения линейного объекта;
- 3) ориентировочная площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории согласно прилагаемой схеме;
- 4) описание границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории - в границах сельских поселений Красный Яр, Светлое Поле;
- 5) вид территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории - незастроенная;
- 6) вид линейного объекта, для размещения которого осуществляется подготовка документации по планировке территории - трубопровод.
- 7) цель планировки территории (инвестиционно-строительные намерения заявителя) - для строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов нефтегазодобычи;
- 8) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории - средства заявителя;
- 9) срок проведения работ по подготовке документации по планировке территории - до III квартала 2019 г.;

Приложение: схема границ разработки документации по планировке территории.

Заместитель генерального директора
по развитию производства

О.В. Гладунов
(846) 213-55-61

О.В. Гладунов



23.10.2018



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

446370, Самарская область, с.Красный Яр, Коммунистический переулок 4, ☎ (884657) 2-15-65
E-mail: kryaradm@kryaradm.ru

от 26.12.2018 № 4617

АО «Самаранефтегаз»
Заместителю генерального директора
по развитию производства

О.В.Гладунову

Федеральным законом от 3 июля 2016 г. №373-ФЗ в часть 1 статьи 45 Градостроительного кодекса внесены изменения, вступающие в силу с 1 января 2017 г.

1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, за исключением случаев, указанных в части 1.1 настоящей статьи.

1.1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

1) лицами, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоры о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

2) лицами, указанными в части 3 статьи 46.9 настоящего Кодекса;

3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции;

4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

1.2. В случаях, предусмотренных частью 1.1 настоящей статьи, подготовка документации по планировке территории осуществляется указанными лицами за счет их средств самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

На объект АО «Самаранефтегаз»: 4859П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская»- УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК 57+35-ПК58+66 1 нитка) решение о подготовке документации по планировке территории возможно принятие самостоятельно. Также обращаем Ваше внимание на выполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. №402 – Правила выполнения инженерных изысканий.

Приложение: на 3 листах в 1 экз.

Зам. Главы района –руководитель
комитета по управлению
муниципальной собственностью

 И.В.Лысенкова

Котелкина 21423



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «САМАРАНЕФТЕГАЗ»
(АО «Самаранефтегаз»)

Волжский проспект, д. 50, г. Самара, Октябрьский район, Российская Федерация, 443071
Телефон: (846) 333-02-32, 213-55-25, факс: (846) 333-45-08, e-mail: sng@samng.ru
ОКПО 05013846, ОГРН 1026300956990, ИНН/КПП 6315229162/697250001

от 18.01.2019 № СНГ 26/3-004

на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

«О подготовке документации по планировке территории»

Учитывая необходимость проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская» - УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)» в границах сельских поселений Красный Яр, Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области, на основании п.3, ч.1.1, ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, АО «Самаранефтегаз» принимает решение:

1. Разработать документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская» - УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)» в границах сельских поселений Красный Яр, Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области
2. Разработку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская» - УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)» в границах сельских поселений Красный Яр, Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области поручить ООО «СамараНИПИнефть» на основании договора:
- №55/3410018/0105Д096/5376П/01/3222518/0478Д055 от 15.05.2018 г.
3. Срок подготовки документации I-II квартал 2019 года.
4. Основание для разработки документации: План капитальных вложений АО «Самаранефтегаз» (ПКВ) на 2019 – 2023 гг., Программа повышения надежности трубопроводов АО «Самаранефтегаз» на 2020 г. согласно пп.3 п. 1.1. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.

Заместитель генерального директора
по развитию производства

О.В. Гладунов

М.А. Сулягин
213-55-61



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071
Тел. (846) 337-83-26
email: ugookn@samregion.ru;
<http://nasledie.samregion.ru>
ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;
ИНН/КПП 6311159468/631101001

15.12.2018 № 43/593У

Генеральному директору
АО «Самаранефтегаз»

С.А. Анжигуру

Волжский проспект, д. 50,
г. Самара, 443071

О выдаче заключения

Уважаемый Сергей Адольфович!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области, рассмотрев «Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, испрашиваемом под объект АО «Самаранефтегаз» 4859П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская» - УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)» в муниципальном районе Красноярский Самарской области» от 27.11.2018 г., подготовленный экспертом Л.Ф. Князевой (далее – Акт), приложения к Акту и обращение, направленные письмом ООО «ГЕФЕСТ» от 29.11.2018 № 353 с просьбой подготовить заключение о возможности проведения земляных работ на указанном объекте, сообщает следующее.

В соответствии с Актом объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом для проведения работ по объекту АО «Самаранефтегаз» 4859П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская» - УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)» в муниципальном районе Красноярский

Самарской области, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на вышеуказанном земельном участке.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со ст.32 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

На основании вышеизложенного, управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области считает возможным проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту АО «Самаранефтегаз» 4859П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН «Красноярская» - УПН «Алакаевская» (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)» в муниципальном районе Красноярский Самарской области.

И.о. руководителя



С.Ф. Каштанов

Классен 3372690



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

29 ОКТ 2018

№ 27-04-04/25634

на № К-1672 от 27.09.2018

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. №27/24434 от 01.10.2018), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская-УПН Алакаевская (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)», расположенный по адресу: Самарская область Красноярский район, в границах КК 63:26:1309014, 63:26:1309013, 63:26:1904003 находится вне береговой полосы, вне водоохранной зоны водного объекта (озеро б/н). Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y			
1	387041,01	5919308,47	13	386920,35	5919188,90
2	387003,36	5919333,11	14	387013,40	5919290,69
3	386877,84	5919415,24	15	387024,59	5919283,37
4	386861,41	5919390,14	1	387041,01	5919308,47
5	386989,66	5919306,23	16	387552,37	5919145,51
6	386989,32	5919305,76	17	387388,41	5919137,22
7	386845,86	5919399,21	18	387273,76	5919079,90
8	386661,71	5919481,08	19	387225,91	5919110,97
9	386657,65	5919471,94	20	387236,08	5919125,39
10	386841,08	5919390,39	21	387248,89	5919115,88
11	386979,03	5919300,53	22	387272,74	5919147,99
12	386896,74	5919210,50	23	387224,57	5919183,76
			24	387200,72	5919151,64

25	387210,38	5919144,47	34	386835,02	5919442,18
26	387155,54	5919066,71	35	386820,75	5919421,65
27	387181,69	5919048,27	36	386841,28	5919407,38
28	387220,14	5919102,79	33	386855,55	5919427,92
29	387273,11	5919068,40	37	387184,42	5919111,16
30	387391,00	5919127,35	38	387176,19	5919116,84
31	387550,27	5919135,39	39	387161,99	5919096,26
32	387549,72	5919138,71	40	387170,22	5919090,58
16	387552,37	5919145,51	37	387184,42	5919111,16
33	386855,55	5919427,92			

В соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, КК 63:26:1309014, 63:26:1309013, 63:26:1904003, в границах водного фонда (р. Сок в подпоре Саратовского водохранилища) направлено для рассмотрения по компетенции в отдел водных ресурсов по Самарской области Нижне-Волжского БВУ (г. Самара, ул. Буянова, д.1, Б/Ц «Капитал Хаус», тел.333-31-20).

И.о. руководителя департамента
природопользования



Д.В.Минх

Собко 2639984

<i>Проект планировки территории. Основная часть</i>		<i>Лист</i>
<i>Разделы 1, 2</i>		55



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКИЙ**

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

446370, Самарская область, с. Красный Яр,
ул. Комсомольская, 92А
тел. 8(84657) 21171, 21867

от 11.10.2018 № 411

на №К-1675 от 27.09.2018г.
на №К-1675/1 от 12.09.2018г.

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Генеральному директору

Н.А. Ховрину
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Отдел архитектуры и градостроительства муниципального района Красноярский рассмотрев, представленные Вами документы на объект АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская-УПН Алакаевская» (подводный переход ПК+35-ПК58+66 1 нитка) на территории муниципального района Красноярский Самарской области сообщает:

- особо охраняемые природные территории местного значения на отводимом земельном участке отсутствуют;
- публичные сервитуты в границах земельных участков, по которым выполняется подготовка документации по планировке территорий не установлены;
- красные линии в границах земельных участков, по которым выполняется подготовка документации по планировке территорий отсутствуют.

412

Также сообщаем, что при разработке документации по проекту планировки и проекту межевания по установлению и отображению красных линий необходимо руководствоваться приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №442/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Начальник отдела
архитектуры и
градостроительства



Н.В.Одинцов

Котелкина 8 846 57 21423



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

13 АЕК 2018

№ 200502/29649

На № К-1918 от 27.11.2018

на вх. № 27/30073 от 29.11.2018

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Н.А.Ховрину
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Ваше обращение о предоставлении информации по участку земель лесного фонда, планируемого для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская – УПН Алакаевская (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка), расположенного на территории Красноярского района Самарской области, министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрено.

На основании представленных координат участок, планируемый для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская – УПН Алакаевская (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка), расположенного на территории Красноярского района Самарской области, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными данными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, частично входит в состав земель лесного фонда и располагается в выделах 29-32 квартала № 115, выделах 15, 16 17, 18, 20, 21 квартала № 116 Красноярского участкового лесничества Красноярского лесничества.

Согласно пункту 1 статьи 87 Лесного кодекса РФ основой осуществления использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в границах лесничества, лесопарка, является лесохозяйственный регламент лесничества, лесопарка.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Красноярского лесничества, утвержденным приказом министерства от 31.07.2018 № 405 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на территории Самарской области», в выделах № 115, № 116 Красноярского участкового лесничества предусмотрено размещение объектов, связанных с выполнением работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, прежде всего, на нелесных землях, а при отсутствии на лесном участке таких земель — участки не возобновившихся вырубок, гарей, пустошей, прогалины, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

С целью определения количественных и качественных характеристик насаждений и подготовки испрашиваемого пакета документов предлагаем Вам направить полномочного представителя в Красноярское лесничество ГКУ СО «Самарские лесничества» по адресу: 446370, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Пионерская, 71, тел. (8846)5721365.

Руководитель управления лесного
планирования и организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

 — Е.В.Ефремова

Аргасцев 2541008



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, 443090

30.10.2018 № СМ-ПФО-13-00-36/3012
на № К-1676 от 27.09.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Земельный участок предстоящей застройки, испрашиваемый под объект АО «Самаранефтегаз» «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская – УПН Алакаевская (подводный переход ПК57+35 – ПК58+66 1 нитка)», расположенный в Красноярском районе Самарской области, с географическими координатами угловых точек:

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
1	53°28'41.01783"	50°20'41.10950"
2	53°28'46.19683"	50°20'28.32568"
3	53°28'47.51430"	50°20'18.68762"
4	53°28'46.04815"	50°20'17.54397"
5	53°28'43.05081"	50°20'28.30972"
6	53°28'40.51957"	50°20'34.56973"
7	53°28'37.74105"	50°20'30.15164"
8	53°28'36.13887"	50°20'32.98380"
9	53°28'39.14727"	50°20'38.97337"
10	53°28'35.95135"	50°21'8.80043"

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
11	53°28'35.74502"	50°20'58.00079"
12	53°28'34.06107"	50°20'52.08391"
13	53°28'35.63675"	50°20'53.52507"
14	53°28'37.61290"	50°20'49.23196"
15	53°28'32.96228"	50°20'43.71754"
16	53°28'31.44536"	50°20'47.20223"
17	53°28'33.20560"	50°20'49.36530"
18	53°28'32.20263"	50°20'51.85133"
19	53°28'34.14012"	50°20'58.65548"
20	53°28'34.32376"	50°21'8.28688"

находится в пределах Белозерско-Чубовского месторождения нефти на Белозерско-Чубовском участке недр, предоставленном в пользование АО «Самаранефтегаз» (лицензия СМР 02024 НЭ).

Заключение действительно в течение одного года с даты выдачи.
Приложение: ситуационная схема на 1 л. в 1 экз.

И.о. заместителя начальника

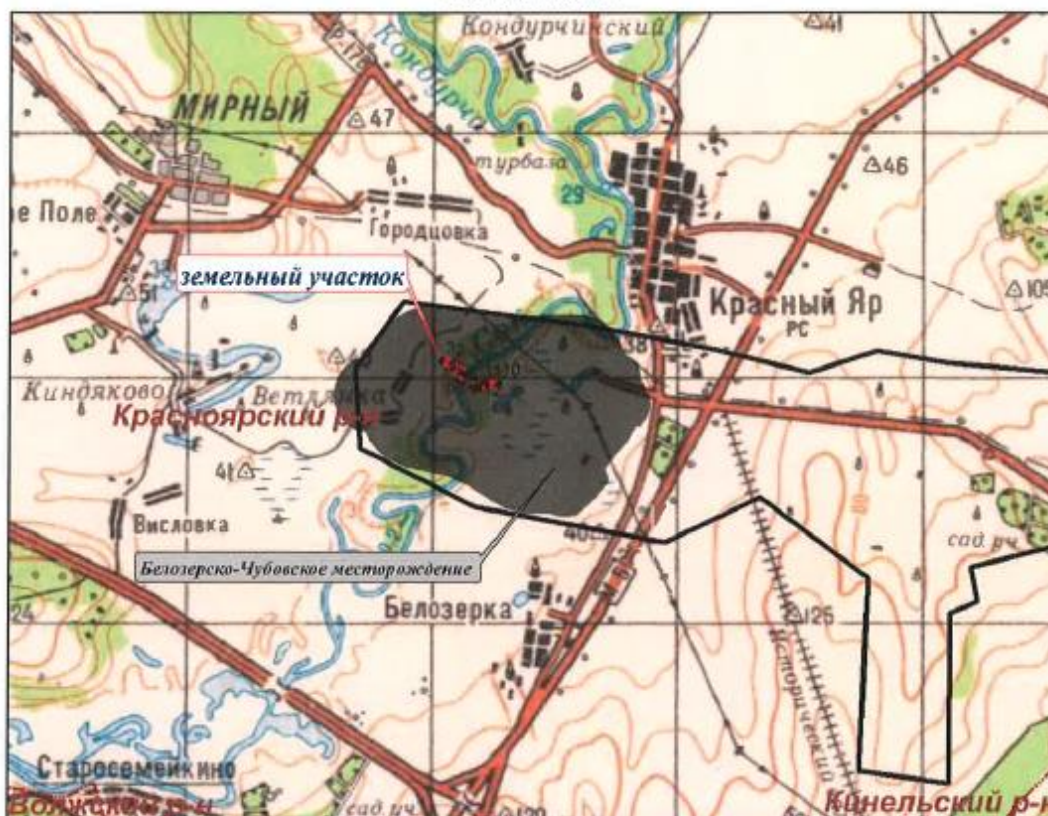
Юрков А.В. (846) 333 56 66



Е.В. Ларин

**Ситуационная схема расположения земельного участка под объект АО "Самаранефтегаз":
"Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская -
УПН Алакаевская (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)"
на территории Красноярского района Самарской области**

Масштаб 1:100 000



Условные обозначения

- земельный участок
- контур горного отвода Белозерско-Чубовского месторождения нефти (лицензия - СМР 02024 НЭ, владелец - АО "Самаранефтегаз")
- контур нефтеносности Белозерско-Чубовского месторождения нефти. Источник информации - геологический отчет: Пересчет запасов нефти, растворенного газа, сопутствующих компонентов и создание ТЭО КИН Белозерско-Чубовского месторождения ОАО «Самаранефтегаз». Авторы: Циринова В.С., Борисов Б.Ф..2009г



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКИЙ**

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

446370, Самарская область, с. Красный Яр,
ул. Комсомольская, 92А
тел. 8(84657) 21171, 21867

от 11.10.2018 № 411

на №К-1675 от 27.09.2018г.
на №К-1675/1 от 12.09.2018г.

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Генеральному директору

Н.А. Ховрину
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Отдел архитектуры и градостроительства муниципального района Красноярский рассмотрев, представленные Вами документы на объект АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская-УПН Алакаевская» (подводный переход ПК+35-ПК58+66 1 нитка) на территории муниципального района Красноярский Самарской области сообщает:

- особо охраняемые природные территории местного значения на отводимом земельном участке отсутствуют;
- публичные сервитуты в границах земельных участков, по которым выполняется подготовка документации по планировке территорий не установлены;
- красные линии в границах земельных участков, по которым выполняется подготовка документации по планировке территорий отсутствуют.

412

Также сообщаем, что при разработке документации по проекту планировки и проекту межевания по установлению и отображению красных линий необходимо руководствоваться приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №442/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Начальник отдела
архитектуры и
градостроительства



Н.В.Одинцов

Котелкина 8 846 57 21423



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

10 ОКТ 2018

№

2023-03/2394/7

На № К-1674 от 27.09.2018

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А.Ховрину

ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство), рассмотрев Ваш запрос, сообщает следующее.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и каталогу координат (X, Y) на следующем участке объекта АО «Самаранефтегаз»: «Техническое перевооружение напорного нефтепровода УПН Красноярская-УПН Алакаевская (подводный переход ПК57+35-ПК58+66 1 нитка)», расположенном в муниципальном районе Красноярский Самарской области, общей площадью 23 670 кв. м:

трубопровод, протяженностью 270 м, площадью 7207 кв. м;
подъездная дорога, протяженностью 794 м, площадью 7338 кв. м;
площадка входа 40*60 м, площадью 2 400 кв. м;
площадка выхода 30*45 м, площадью 1 350 кв. м;
площадка расклада плети, 30*150 м, площадью 4500 кв. м;
площадка складирования вырубленной ДКР, 25*10 м, площадью 250 кв. м;
площадка складирования вырубленной ДКР, 25*25 м, площадью 625 кв. м
особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Наличие и количество объектов растительного и животного мира, относящиеся к видам, занесённым в Красную книгу, на запрашиваемом земельном участке можно получить только в результате экологических изысканий.

Согласно письму Минприроды России от 22.03.2018 № 05.12-53/7812 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий» на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесённых в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

При наличии на проектируемом земельном участке или объекте видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Самарской области, вся полученная информация направляется в адрес министерства.

И.о. руководителя управления региональной
экологической политики



Е.М.Пономарева

Абанин 2667433