УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального района Красноярский Самарской области

от 18.12.2018 № 361

Порядок

подготовки проектов муниципально - частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально - частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально - частном партнерстве в муниципальном районе Красноярский Самарской области

# Общие положения

* 1. Порядок подготовки проектов муниципально - частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально - частном партнерстве (далее - Порядок) регулирует вопросы взаимодействия органов местного самоуправления муниципального района Красноярский Самарской области и частных партнеров при подготовке проектов муниципально - частного партнерства, заключении, исполнении и прекращении соглашений о муниципально -частном партнерстве.
  2. Основные понятия, используемые в Порядке:

- муниципально - частное партнерство (далее – МЧП) - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №224-ФЗ) и Порядка в целях привлечения в муниципальный район Красноярский Самарской области частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

- проект МЧП - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП;

- соглашение о МЧП - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года на условиях, которые установлены Федеральным законом №224-ФЗ и Порядком;

- публичный партнер – муниципальный район Красноярский Самарской области от имени которого выступает администрация муниципального района Красноярский Самарской области (далее - Администрация);

- частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом №224-ФЗ заключено или может быть заключено соглашение о муниципально- частном партнерстве;

- уполномоченный орган - орган, осуществляющий сопровождение и мониторинг проектов МЧП на территории муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденный распоряжением администрации муниципального района Красноярский Самарской области.

2. Разработка и рассмотрение предложений о реализации проектов МЧП

2.1. Инициатором проекта МЧП может выступать публичный партнер или частный партнер.

2.2. В случае если инициатором проекта МЧП выступает публичный партнер:

2.2.1. Администрация обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП (далее - предложение о реализации проекта) в соответствии с требованиями, установленными [частью 3](#sub_803)статьи 8 Федерального закона №224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 №1386  «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально - частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально -частного партнерства»;

2.2.2. Глава муниципального района Красноярский Самарской области в соответствии со статьей 18 Федерального закона №224-ФЗ направляет предложение о реализации проекта, разработанное Администрацией, в уполномоченный орган для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

2.3. В случае если инициатором проекта МЧП выступает частный партнер:

2.3.1. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом может быть частным партнером, вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта в соответствии с [частями 3](#Par161) и [4](#Par172) статьи 8 Федерального закона №224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 №1386  «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально -частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально - частного партнерства» направить предложение о реализации проекта публичному партнеру. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее - инициатор проекта), одновременно с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет ему выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

2.3.2. До направления частным партнером предложения о реализации проекта Главе муниципального района Красноярский Самарской области между ними допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в порядке, предусмотренном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 №864  «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально - частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.3.3. Срок рассмотрения предложения частного партнера о реализации проекта МЧП с принятием решения по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта составляет 90 календарных дней.

2.3.4. При рассмотрении предложения частного партнера о реализации проекта Администрация при уточнении информации может запросить у частного партнера дополнительные материалы и документы, проводить с частным партнером переговоры, в том числе в форме совместных совещаний. Переговоры могут быть проведены до утверждения решения по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта Главой муниципального района Красноярский Самарской области в порядке, предусмотренном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 №863  «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально - частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта», и оформляются в соответствии с[частью](#sub_803) 6 статьи 8 Федерального закона №224-ФЗ.

2.3.5. По результатам рассмотрения предложения частного партнера о реализации проекта Администрация готовит проект одного из следующих решений:

1) о направлении предложения частного партнера о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта.

2.3.6. Решение по результатам рассмотрения предложения частного партнера о реализации проекта утверждается Главой муниципального района Красноярский Самарской области, оформляется в форме Распоряжения администрации муниципального района Красноярский Самарской области.

2.3.7. Решение по результатам рассмотрения предложения частного партнера может быть обжаловано в соответствии с [законодательством](garantF1://70785220.4022) Российской Федерации.

2.3.8. Решение о невозможности реализации проекта должно быть мотивированным и принято по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 8 Федерального закона №224-ФЗ.

2.3.9. В течение десяти дней со дня утверждения решения о направлении предложения частного партнера о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества Глава муниципального района Красноярский Самарской области в соответствии со статьей 18 Федерального закона №224-ФЗ направляет в уполномоченный орган предложение частного партнера о реализации проекта, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены).

2.3.10. Рассмотрение предложения о реализации проекта в целях оценки эффективности проекта, определения его сравнительного преимущества и утверждение заключения по итогам рассмотрения проводится уполномоченным органом в соответствии со статьей 9 Федерального закона №224-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 №1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2015 №894 «Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально - частного партнерства и определения их сравнительного преимущества».

2.3.11. В течение десяти дней со дня утверждения одного из решений, предусмотренных п. 2.3.5 Порядка, Администрация направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

# Принятие решений о реализации проектов МЧП

* 1. Решение о реализации проекта МЧП принимается Главой муниципального района Красноярский Самарской области в соответствии со статьей 10 Федерального закона №224-ФЗ при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения. Решение принимается в форме постановления Главы муниципального района Красноярский Самарской области.

3.2. На основании решения о реализации проекта МЧП в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, Администрация обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения в соответствии со статьями 19-31 Федерального закона №224-ФЗ, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.3 Порядка.

3.3. В случае, если решение о реализации проекта МЧП принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного частным партнёром, Администрация в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия указанного решения, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов,определенном Правительством Российской Федерацииwww.torgi.gov.ru (далее*-* www.torgi.gov.ru*)*, и на официальном сайте публичного партнера в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" www.kryaradm.ru (далее – www.kryaradm.ru) указанное решение в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

В случае если в течение сорока пяти дней со дня размещения решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от иных лиц в Администрацию не поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования, либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](#sub_508) Федерального закона №224-ФЗ, Администрация принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения.

В случае если в течение сорока пяти дней со дня размещения решения о реализации проекта на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от иных лиц в Администрацию поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](#sub_508)Федерального закона №224-ФЗ, Администрация в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

3.4. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и [порядок](garantF1://71187608.1000)его направления утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 №1387 **«**О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально -частном партнерстве».

1. Заключение, изменение прекращение соглашений о МЧП
   1. Администрация разрабатывает проект соглашения о МЧП с победителем конкурса или с иным лицом, имеющим право на заключение такого соглашения. Проект соглашения о МЧП разрабатывается в соответствии с требованиями статьи 12 Федерального закона №224-ФЗ, решением о реализации проекта, конкурсной документацией и конкурсным предложением.
   2. Администрация в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса или иному лицу, имеющему право на заключение такого соглашения, экземпляр указанного протокола и проект соглашения о МЧП.
   3. Соглашение о МЧП должно быть подписано не позднее срока, утвержденного решением о реализации проекта МЧП.

4.4. В течение пяти дней со дня подписания соглашение о МЧП включается Администрацией в реестр заключенных соглашений о МЧП. Форма реестра приведена в приложении к настоящему Порядку.

4.5. В соглашение могут быть внесены изменения в соответствии со статьей 13 Федерального закона №224-ФЗ. Условия соглашения, определенные на основании решения о реализации проекта и конкурсного предложения частного партнера относительно критериев конкурса, могут быть изменены Главой муниципального района Красноярский Самарской области*.*

4.6. Соглашение может быть прекращено по основаниям предусмотренным законодательством Российской Федерации, соглашением.

1. Контроль исполнения соглашений о муниципально - частном партнерстве

5.1. Мониторинг реализации соглашений о МЧП осуществляется уполномоченным органом в соответствии с Федеральным законом №224-ФЗ, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2015 №888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально - частном партнерстве».

5.2 Контроль исполнения соглашений о МЧП осуществляется Администрацией в соответствии с Федеральным законом №224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 №1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально - частном партнерстве».

Приложение

к Порядку подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально - частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о муниципально - частном партнерстве в муниципальном районе Красноярский Самарской области

Форма реестра

заключенных соглашений о муниципально - частном партнерстве в муниципальном районе Красноярский

Самарской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер заключенного соглашения | Дата соглашения | Стороны соглашения | Вид объекта | Адрес места расположения объекта | Сроки реализации соглашения | Текущий статус реализации соглашения | Общая стоимость создания объекта, млн.руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |