**Пояснительная записка**

**к проекту решения Собрания представителей сельского поселения Хорошенькое муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хорошенькое муниципального района Красноярский Самарской области»**

Проект решения Собрания представителей сельского поселения Хорошенькое муниципального района КрасноярскийСамарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хорошенькое муниципального района КрасноярскийСамарской области» (далее по тексту – Проект решения) разработан в соответствии с требованиями статей 31 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект решения подготовлен в целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Хорошенькое муниципального района КрасноярскийСамарской области, утвержденных Собранием представителей сельского поселения Хорошенькое муниципального района КрасноярскийСамарской области от 23.12.2013 № 46, в соответствие с Генеральным планом сельского поселения Хорошенькое муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Хорошенькое муниципального района Красноярский Самарской области от 11.12.2013 № 44 в редакции решений Собрания представителей сельского поселения Хорошенькое муниципального района Красноярский Самарской области от 27.10.2015 № 3, от 26.03.2020 № 11 (далее – Генеральный план), а также проектом изменений в Генеральный план, размещенным в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования 14.07.2020 (УИН 3662843602020304202007102).

Проектом решения предлагается:

- отображение границ п. Грачевка, п. Ильинка, п. Конезавод, с. Кривое Озеро, п. Лужки, с. Лопатино, п. Песчановка, п. Потаповка, п. Светлый Ключ в соответствии с границами населенных пунктов, установленными действующей редакцией Генерального плана;

- изменение градостроительного зонирования территории площадью 450 705 кв.м, расположенной в районе села Кривое Озеро в юго-восточной части кадастрового квартала 63:26:1501003, на территориальную зону «Сп1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями».