

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА
И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

№ 3/2020

№ извещения на сайте www.torgi.gov.ru 030419/3710997/01

на право заключения договора аренды сроком 5 (пять) лет земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства:

Лот № 1: земельный участок площадью 887000 кв.м, кадастровый номер 63:26:1001020:1, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства; начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом о рыночной стоимости от 15.02.19 составляет 55970 рублей в год. Шаг аукциона 3% - 1679,10 рублей

Лот №2: земельный участок площадью 51000 кв.м, кадастровый номер 63:26:1002012:7, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства; начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом о рыночной стоимости от 15.02.19 составляет 3713 рублей; шаг аукциона 3% - 111,39 рублей

Самарская область, Красноярский район,
с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 92 А

21 февраля 2020 года
10 ч. 00 мин.

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района Красноярский Самарской области.

Юридический адрес: 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 92 А.

Почтовый адрес: 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 92 А.

Состав аукционной комиссии:

1. Иванова Е.Ф. – ВРИО руководителя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района Красноярский Самарской области, председатель комиссии;
2. Яшина В.А. – начальник отдела земельных отношений – член комиссии;
3. Стукалин А.В. – начальник отдела муниципального земельного контроля – член комиссии;
4. Кривошеева А.В. – ведущий специалист отдела земельных отношений – член комиссии;
5. Морозова Л.С. – старший специалист отдела земельных отношений – член комиссии.

На заседании аукционной комиссии присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Аукцион проводится на основании распоряжений Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района Красноярский

Самарской области от 07.03.2019 №269-з, 274-з «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Перечень претендентов, допущенных к участию в аукционе:

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица
1.	Ярцев Виктор Александрович, 01.10.1976 г.р. лот №1, лот №2
2.	Родин Валентин Игоревич, 26.07.1981 г.р., лот №1, лот №2
3.	Корсаков Эдуард Александрович, 14.07.1978 г.р., лот №1, лот №2
4.	Пильщиков Егор Евгеньевич, 23.03.1999 г.р., лот №1, лот №2
5.	ИП Глава КФХ Худякова Екатерина Олеговна, ИНН 637601305573, лот №1, лот №2

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Зарегистрированные участники:

1. Ярцев Виктор Александрович - лот №1,2 карточка №1
2. Глава КФХ Худякова Е.О. в лице представителя по доверенности Летяева А.П. - лот №1, 2, карточка №2

Аукционист объявил о начале торгов по лоту №1. Участники были ознакомлены с порядком проведения аукциона и определения победителя аукциона.

Лот № 1: земельный участок площадью 887000 кв.м, кадастровый номер 63:26:1001020:1, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства; начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом о рыночной стоимости от 15.02.19 составляет 55970 рублей в год. Шаг аукциона 3% - 1679,10 рублей

Участники: Ярцев В.А., глава КФХ Худякова Е.О. в лице Летяева А.П.

Предпоследнее предложение было сделано участником №1 шаг № 44 сумма – 129 850,40 рублей, на шаге №45 сумма 131 529,50 участник №1 вторым поднял карточку и в последствии отказался от приобретения земельного участка лот №1 по цене 131 529,50 рублей.

Последнее предложение сделал участник: глава КФХ Худякова Е.О. в лице Летяева А.П. сумма 131 529,50 рублей, карточка №2, шаг 45. После троекратного объявления цены шага №45 иные предложения не поступили.

Всего шагов по проведению аукциона было сделано: 45.

Стоимость земельного участка, установленная в результате аукциона – 131 529,50 рублей (сто тридцать одна тысяча пятьсот двадцать девять рублей 50 копеек).

Поименное голосование членов аукционной комиссии по признанию победителя аукциона Глава КФХ Худякова Е.О.

Ф.И.О.	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Иванова Е.Ф.	за	---	---
Стукалин А.В.	за	---	---
Яшина В.А.	за	---	---
Кривошеева А.В.	за	---	---
Морозова Л.С.	за	---	---

Решение аукционной комиссии: заключить договор аренды земельного участка с главой КФХ Худяковой Екатериной Олеговной ИНН 637601305573.

Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Аукционист объявил о начале торгов по лоту №2. Участники были ознакомлены с порядком проведения аукциона и определения победителя аукциона.

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Лот №2: земельный участок площадью 51000 кв.м, кадастровый номер 63:26:1002012:7, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства; начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом о рыночной стоимости от 15.02.19 составляет 3713 рублей; шаг аукциона 3% - 111,39 рублей.

Участники по листу регистрации: Ярцев В.А., глава КФХ Худякова Е.О. в лице Летяева А.П.

В связи с тем, что на проведение аукциона прибыла только глава КФХ Худякова Е.О. в лице Летяева А.П., участник №1 Ярцев В.А. на проведение аукциона не явился, аукцион признан по лоту №2 несостоявшимся.

Поименное голосование членов аукционной комиссии по признанию аукциона по лоту №2 несостоявшимся – победитель глава КФХ Худякова Е.О.:

Ф.И.О.	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Иванова Е.Ф.	за	---	---
Яшина В.А.	за	---	---
Стукалин А.В.	за	---	---

Морозова Л.С.	за	---	---
Кривошеева А.В.	за	---	---

Решение аукционной комиссии: заключить договор аренды земельного участка с главой КФХ Худяковой Екатериной Олеговной ИНН 637601305573.

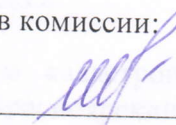
Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Протокол составлен в двух экземплярах и подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

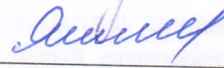
Заседание аукционной комиссии окончено в 10 часов 15 минут (время местное) «21» февраля, 2020.

Подписи членов комиссии:

Иванова Е.Ф.



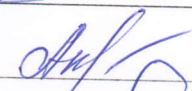
Яшина В.А.



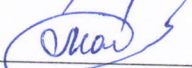
Стукалин А.В.



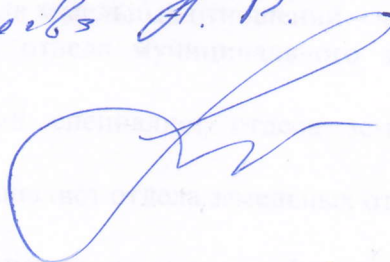
Кривошеева А.В.



Морозова Л.С.



Соблюдается по адресу
 ул. 1-я, №2 Гасбу
 КФХ Худякова Е.О.,
 в лице уполномоченной
 лица Верникова
 Александр А. Р.



21.02.2020г.