** АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.02.2024 № 24

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы, утвержденную постановлением администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 09.08.2023 №219**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 44 Устава муниципального района Красноярский Самарской области, принятого решением Собрания представителей муниципального района Красноярский Самарской области от 14.05.2015 № 20-СП, постановлением администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 12.03.2020 № 65 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального района Красноярский Самарской области», Администрация муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 09.08.2023 №219, следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования мероприятий Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| «Объемы  и источники финансирования мероприятий Программы | Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального района Красноярский Самарской области и составляет 62529 тыс. руб., из них формируемых за счет средств, поступающих из областного бюджета – 56227 тыс. руб.  Планируемый объем финансирования по годам:  2023 год – 805 тыс. руб.;  2024 год – 33439 тыс. руб., в том числе формируемых за счет средств, поступающих из областного бюджета -30669 тыс. руб.;  2025 год – 28285 тыс. руб., в том числе формируемых за счет средств, поступающих из областного бюджета -25558 тыс. руб.»; |

1.2. Раздел 4 «Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального района Красноярский Самарской области и составляет 62529 тыс. руб., из них формируемых за счет средств, поступающих из областного бюджета – 56227 тыс. руб.

Планируемый объем финансирования по годам:

2023 год – 805 тыс. руб.;

2024 год – 33439 тыс. руб., в том числе формируемых за счет средств, поступающих из областного бюджета -30669 тыс. руб.;

2025 год – 28285 тыс. руб., в том числе формируемых за счет средств, поступающих из областного бюджета -25558 тыс. руб.»;

1.3. Приложение 1 к Программе «Перечень мероприятий муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы» изложить согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.4. Приложение 2 к Программе «Перечень показателей (индикаторов), характеризующих достижение поставленных целей и задач муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы изложить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красноярский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Красноярский Самарской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на врио заместителя Главы муниципального района Красноярский Самарской области по управлению муниципальной собственностью и сельскому хозяйству Т.Л.Сидюкову.

**Глава района Ю.А. Горяинов**

Петушкова 2-04-15

Приложение 1

к постановлению администрации муниципального района Красноярский Самарской области

от 02.02.2024 № 24

«Приложение 1

к Программе «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы

**Перечень**

**мероприятий муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программного мероприятия | Срок реализации | Объем финансирования по годам, тыс. руб. | | | | Исполнитель | Источники финансирования |
| 2023 | 2024 | 2025 | Всего |  |  |
| Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области, направленное на сокращение расходов и увеличение доходов бюджета района | | | | | | | | |
| Задача 1. Учет муниципального имущества (ведение реестра муниципальной собственности) | | | | | | | | |
| 1.1. | Проведение инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета  по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района Красноярский Самарской области (далее – Комитет) |  |
| 1.2. | Проектно-экспертные работы, связанные с перепланировкой и реконструкцией, сносом муниципального имущества | 2023-2025 | 129 | - | - | 129 | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета | Бюджет района |
| 1.3. | Кадастровые работы в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2023-2025 | 230 | 520 | 500 | 1250 | Отдел земельных отношений Комитета | Бюджет района |
| 1.4. | Кадастровые работы в отношении объектов муниципальной собственности | 2023-2025 | 67 | 640 | 642 | 1349 | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета | Бюджет района |
| 1.5. | Кадастровые работы в отношении бесхозяйных объектов | 2023-2025 | 70 | 780 | 700 | 1550 | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета | Бюджет района |
| 1.6. | Регистрация права собственности муниципального образования в Едином государственном реестре прав на недвижимость | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета,  отдел земельных отношений Комитета |  |
| Задача 2. Снижение доли имущества казны района, не вовлеченного в хозяйственный оборот | | | | | | | | |
| 2.1. | Кадастровые работы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности | 2023-2025 | 297 | 390 | 215 | 902 | Отдел земельных отношений Комитета | Бюджет района |
| 2.2. | Размещение информационных материалов для проведения торгов по продаже земельных участков, муниципального имущества, либо права на заключение договоров аренды земельных участков, муниципального имущества | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета,  отдел земельных отношений Комитета |  |
| 2.3. | Контроль за своевременностью и полнотой перечисления в муниципальный бюджет арендной платы за объекты муниципального имущества и земельных участков (направление контрагентам актов сверок взаиморасчетов, ведение претензионной работы) | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета,  отдел земельных отношений Комитета,  отдел общего обеспечения Комитета |  |
| Задача 3.Оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности, в целях сокращения неэффективных расходов бюджета района, в том числе путем приватизации | | | | | | | | |
| 3.1. | Оценка рыночной стоимости муниципального имущества для заключения договоров аренды | 2023-2025 | -[[1]](#footnote-1) | 250 | 350 | 600 | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета | Бюджет района |
| 3.2. | Оценка рыночной стоимости муниципального имущества для включения в план приватизации | 2023-2025 | 12 | 40 | 170 | 222 | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета | Бюджет района |
| 3.3. | Оценка рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2023-2025 | - | 150 | 150 | 300 | Отдел земельных отношений Комитета Комитет | Бюджет района |
| 3.4 | Принятие объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, в муниципальную собственность | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета,  отдел земельных отношений Комитета |  |
| 3.5 | Реализация прогнозного плана приватизации муниципального имущества | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета,  отдел земельных отношений Комитета |  |
| Задача 4. Обеспечение земельными участками бесплатно граждан, имеющих трех и более детей, на основании Закона Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле» | | | | | | | | |
| 4.1 | Предоставление бесплатно земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел земельных отношений Комитета |  |
| Задача 5. Выполнение социальных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных действующим законодательством | | | | | | | | |
| 5.1. | Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | 2023-2025 | -1 | 30669 | 25558 | 56227 | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета,  отдел общего обеспечения Комитета, Управление опеки и попечительства | Средства бюджета района, в том числе формируемые за счет средств, поступающих из областного бюджета |
| 5.2 | Предоставление по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа | 2023-2025 | Финансирование не требуется | | | | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета, Управление опеки и попечительства |  |
| 5.3. | Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений | 2023-2025 | - | -[[2]](#footnote-2) | -2 | - | Отдел имущественных и жилищных отношений Комитета,  отдел общего обеспечения Комитета | Бюджет района |
|  | **Итого по Программе:** | 2023-2025 | 805 | 33439 | 28285 | 62529 |  |  |
|  | в том числе формируемых за счет средств, поступающих из областного бюджета | - | 30669 | 25558 | 56227 |  |  |

Приложение 2

к постановлению администрации муниципального района Красноярский Самарской области

от 02.02.2024 № 24

«Приложение 2

к муниципальной программе

«Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы

**Перечень**

**показателей (индикаторов), характеризующих достижение поставленных целей и задач муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области» на 2023-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование цели, задачи, показателя (индикатора) | Ед. измерения | | Значения показателя (индикатора) | | | | | | |
| 2022 (базовое значение) | | | 2023 | 2024 | 2025 | |
| Цель: Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района Красноярский Самарской области, направленное на сокращение расходов и увеличение доходов бюджета района | | | | | | | | | | |
| Задача 1. Учет муниципального имущества (ведение реестра муниципальной собственности) | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество подготовленных технических и межевых планов для постановки на кадастровый учет | шт. | 70 | | | | 65 | 103 | 103 | |
| 1.2 | Количество проектов организации работ по сносу объектов капитального строительства | шт. | - | | | | 25 | - | - | |
| 1.3 | Количество объектов, на которые произведена регистрация права собственности муниципального образования в Едином государственном реестре прав на недвижимость | шт. | 40 | | | | 96 | 53 | 53 | |
| Задача 2. Снижение доли имущества казны района, не вовлеченного в хозяйственный оборот | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Сумма дохода, поступившего в бюджет района от продажи и аренды земельных участков | тыс. руб. | 63377 | | | | 110097 | 43380 | | 41380 |
| 2.2 | Сумма дохода, поступившего в бюджет района от продажи и аренды муниципального имущества | тыс. руб. | 7864 | | | | 6432 | 4204 | | 4204 |
| Задача 3. Оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности, в целях сокращения неэффективных расходов бюджета района, в том числе путем приватизации | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости имущества (арендной платы) с целью приватизации (передачи в аренду) | ед. | | 19 | | | 3 | 109 | 109 | |
| 3.2 | Доля приватизированных объектов муниципального имущества к общему количеству объектов, планируемых к приватизации в отчетном году | % | | 100 | | | 100 | 100 | 100 | |
| Задача 4. Обеспечение земельными участками бесплатно граждан, имеющих трех и более детей, на основании Закона Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле»: | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Количество земельных[[3]](#footnote-3) участков, бесплатно предоставленных гражданам, имеющим трех  и более детей | шт. | | 241 | -[[4]](#footnote-4) | | | 498 | 498 | |
| Задача 5. Выполнение социальных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных действующим законодательством | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Количество жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | шт. | | 23 | | -4 | | 12 | 12 | |

1. Мероприятия в 2023 году были проведены вне рамок программы [↑](#footnote-ref-1)
2. Объем финансирования определяется в начале финансового года» [↑](#footnote-ref-2)
3. Количество земельных участков определяется исходя из потребности предоставления для данной категории граждан [↑](#footnote-ref-3)
4. Земельные участки и жилые помещения в 2023 году были предоставлены вне рамок Программы» [↑](#footnote-ref-4)