**Заключение о результатах публичных слушаний**

**по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Старая Бинарадка муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старая Бинарадка муниципального района Красноярский Самарской области»**

05 мая 2023 года

1. Общее число жителей сельского поселения, принявших участие в публичных слушаниях – человека.

2. Общая продолжительность публичных слушаний: с 08.04.2023 по 06.05.2023.

3. Вопрос, вынесенный для обсуждения на публичные слушания: проект решения Собрания представителей сельского поселения Старая Бинарадка муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старая Бинарадка муниципального района Красноярский Самарской области» (далее – вопрос, вынесенный на публичные слушания; проект Решения).

4. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Старая Бинарадка муниципального района Красноярский Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания, на основании протокола публичных слушаний от 03.05.2023:

4.1. Мнения о целесообразности: высказали 2 (два) человека.

4.2. Предложения по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесенных предложений и замечаний | Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на публичных слушаниях | Выводы |
|  | Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |
| 1. | Дополнить вспомогательные виды разрешенного использования фразами «магазин п 4.4» и «общественное питание п. 4.6» | Учет предложения нецелесообразен. Виды разрешенного использования «магазины» и «общественное питание» не могут быть установлены в качестве вспомогательных видов разрешенного использования к виду разрешенного использования земельного участка, принадлежащего заявителю - «для ведения личного подсобного хозяйства», поскольку это противоречит статье 2 Федерального закона от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», определяющей личное подсобное хозяйство как форму непредпринимательской деятельности. Услуги по продаже товаров в магазинах и предоставлению услуг общественного питания являются формами предпринимательской деятельности. | Отклонить поступившее предложение. Рекомендовать заявителю обратиться в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старая Бинарадка с заявлением о предоставлении разрешения на соответствующие условно разрешенные виды использования земельного участка. |
|  | Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний |
|  | Отсутствуют |  |  |

4.3. Типичные мнения жителей, содержащие отрицательную оценку, по вопросу, вынесенному на публичные слушания: не высказаны.

4.4. Типичные мнения жителей, содержащие положительную оценку, по вопросу, вынесенному на публичные слушания: поддерживаю принятие проекта изменений в Правила землепользования и застройки, согласен с проектом изменений в Правила землепользования и застройки.

5. По результатам публичных слушаний рекомендуется принять проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старая Бинарадка муниципального района Красноярский Самарской области в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Председатель Комиссии по подготовке

проекта Правил землепользования и застройки

сельского поселения Старая Бинарадка

муниципального района Красноярский

Самарской области О.Ю. Худяков