|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Одобренорешением Собрания представителей муниципального района Красноярский Самарской областиот \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_\_ |  | Одобренорешением Собрания представителей сельского поселения Светлое Полемуниципального района Красноярский Самарской областиот \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_\_ |

**ПРОЕКТ**

**Дополнительное соглашение № 5**

**к Соглашению от 20.12.2016 № 14 «О передаче осуществления части полномочий в области жилищных правоотношений»**

п. Светлое Поле \_\_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация сельского поселения Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области в лице Главы сельского поселения Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области Старкова Игоря Александровича, действующего на основании Устава сельского поселения Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем **Администрация поселения**, с одной стороны, и Администрация муниципального района Красноярский Самарской области в лице Главы муниципального района Красноярский Самарской области Белоусова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава муниципального района Красноярский Самарской области, именуемая в дальнейшем **Администрация района**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **Стороны**, в соответствии с подпунктом 6.1 Соглашения от 20.12.2016 № 14 «О передаче осуществления части полномочий в области жилищных правоотношений» (далее - Соглашение) заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1) в пункте 1 «Предмет Соглашения»:

подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) прием и рассмотрение заявлений и документов собственников помещений, принятие по ним решений с изданием соответствующих распорядительных актов по следующим вопросам:

- согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

- перевод нежилых (жилых) помещений в жилые (нежилые);

- признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;»;

дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

«16) возложение на межведомственную комиссию при Администрации района полномочий по приему и рассмотрению заявлений и документов по вопросам оценки соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – Положение) и принятию следующих решений:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Принятие решений, предусмотренных абзацем седьмым пункта 7 Положения, остается в полномочиях Администрации поселения;»;

2) подпункт 6.1 дополнить новыми абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Одобрение проектов дополнительных соглашений представительными органами местного самоуправления поселения и района не требуется если в них не содержатся вопросы передачи осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения поселения.

Стороны вправе установить, что условия заключенного ими дополнительного соглашения применяются к их отношениям, возникшим до заключения дополнительного соглашения, если иное не установлено законом или не вытекает из существа соответствующих отношений.».

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

3. Настоящее Дополнительное соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу после его официального опубликования в газете «Красноярский вестник».

4. Условия Соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация сельского поселения Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области** | **Администрация муниципального района Красноярский Самарской области** |
| **Юридический адрес:** 446368, Самарская область, Красноярский район, п. Светлое Поле, улица Советская, 3 | **Юридический адрес**: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, пер. Коммунистический, д. 4 |
| **Банковские реквизиты:**УФК по Самарской области (Сельское поселение Светлое Поле)л/с 02423006400ИНН 6376061573/ КПП 637601001Р/сч. № 40204810000000000448 вОтделение Самара г. СамараБИК 043601001ОКТМО 36628424ОКПО 93580757Код администратора - 366 | **Банковские реквизиты**:УФК по Самарской области (Финансовое управление администрации муниципального района Красноярский Самарской области)Л\С 04423006320ИНН 6376000877/ КПП 637601001Р\С 40101810822020012001Отделение Самара г. СамараБИК 043601001ОКТМО 36628000ОКПО 02287572Код администратора – 925 |
| **Глава сельского поселения Светлое Поле муниципального района Красноярский Самарской области****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Старков** | **Глава муниципального района Красноярский Самарской области** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Белоусов** |