

ПРОТОКОЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА и ПРИЗНАНИЯ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

№ 2/2020

№ извещения на сайте www.torgi.gov.ru 300718/3710997/01

на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 (пять) лет:

Лот 1: земельный участок, площадью 33953 кв.м, с кадастровым номером 63:26:0303002:18, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Большая Каменка, из земель сельскохозяйственного назначения, имеющий вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом об оценке №79-1/18 от 08.06.2018, выполненного ООО «ПлатО», составляет 3395,30 (три тысячи триста девяносто пять 30 копеек) рублей в год; Шаг аукциона 3% - 101,86 рублей.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников

Лот 2: земельный участок, площадью 9052 кв.м, с кадастровым номером 63:26:0303002:17, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Большая Каменка, из земель сельскохозяйственного назначения, имеющий вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом об оценке №81-1/18 от 08.02.2018, выполненного ООО «ПлатО», составляет 1900,92 (одна тысяча девятьсот 92 копейки) рублей в год; Шаг аукциона 3% - 57,03 рублей.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников

Самарская область, Красноярский район,
с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 92 А

21 октября 2020 года
10 ч. 00 мин.

Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района Красноярский Самарской области.

Юридический адрес: 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 92 А.

Почтовый адрес: 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 92 А.

Состав аукционной комиссии:

1. Кузнецова Н.В. – Врио руководителя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района Красноярский Самарской области, председатель комиссии;
2. Стукалин А.В. – начальник отдела муниципального земельного контроля – член комиссии;
3. Хамитова А.М. – технический специалист отдела земельных отношений – член комиссии;
4. Николаева Н.А. – ведущий специалист отдела земельных отношений – член комиссии;
5. Белова Е.А. – ведущий специалист отдела земельных отношений – член комиссии.

На заседании аукционной комиссии присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Аукцион проводится на основании: распоряжений Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 22.06.2018 № 948-з, от 22.06.2018 № 946-з «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», предписания № 245-13675-18/7, 246-13675-18/7, 249-13675-18/7 по жалобам Калинина Д.И., главы КФХ Железникова А.А. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области

Перечень претендентов, признанных участниками аукциона:

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица
1.	ООО «Русское поле» ИНН 6376022550 - Лот №1, Лот №2
2.	Кутузов Александр Николаевич, 03.11.1982 г.р. - Лот №1, Лот №2
3.	Гордеева Александра Валерьевна, 21.05.1993 г.р. - Лот №1, Лот №2
4.	Глава КФХ Железников А.А. ОГРНИП 315631300054330 - Лот №1, Лот №2
5.	Жариков Константин Валерьевич, 02.12.1988 г.р. - Лот №1, Лот №2

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Допущенные участники:

Глава КФХ Железников Артем Андреевич, Кутузов Александр Николаевич, Гордеева Александра Валерьевна, Жариков Константин Валерьевич на аукцион не явились

Зарегистрированные участники:

ООО «Русское поле» в лице представителя по доверенности Королева Романа Сергеевича - карточка №1.

Аукционист объявил о начале торгов. Участник был ознакомлен с порядком проведения аукциона и определения победителя аукциона.

Лот 1: земельный участок, площадью 33953 кв.м, с кадастровым номером 63:26:0303002:18, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Большая Каменка, из земель сельскохозяйственного назначения, имеющий вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом об оценке №79-1/18 от 08.06.2018, выполненного ООО «ПлатО», составляет 3395,30 (три тысячи триста девяносто пять 30 копеек) рублей в год; Шаг аукциона 3% - 101,86 рублей.

Участники: ООО «Русское поле» в лице представителя по доверенности Королева Романа Сергеевича

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Руководствуясь статьей 39.12 ЗК РФ, в связи с наличием только одного участника, аукцион признан несостоявшимся.

Поименное голосование членов аукционной комиссии по признанию аукциона несостоявшимся

Ф.И.О.	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Кузнецова Н.В.	за	---	---
Стукалин А.В.	за	---	---
Хамитова А.М	за	---	---
Николаева Н.А.	за	---	---
Белова Е.А.	за	---	---

Решение аукционной комиссии: признать аукцион несостоявшимся, в связи с наличием одного допущенного участника.

Заключить договор аренды земельного участка по лоту № 1 с ООО «Русское поле» по первоначальной цене 3395,30 рублей (три тысячи триста девяносто пять рублей 30 копеек) в год.

Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

По завершении торгов по лоту №1 было принято решение покинуть кабинет для санобработки помещения в связи с исключением возможности распространения коронавирусной инфекции.

В 10:05 торги были продолжены.

Допущенные участники:

Глава КФХ Железников Артем Андреевич, Кутузов Александр Николаевич, Гордеева Александра Валерьевна, Жариков Константин Валерьевич на аукцион не явились

Зарегистрированные участники:

ООО «Русское поле» в лице представителя по доверенности Королева Романа Сергеевича - карточка №1.

Аукционист объявил о начале торгов. Участники были ознакомлены с порядком проведения аукциона и определения победителя аукциона.

Лот 2: земельный участок, площадью 9052 кв.м, с кадастровым номером 63:26:0303002:17, расположенный по адресу: Самарская область, Красноярский район, сельское поселение Большая Каменка, из земель сельскохозяйственного назначения, имеющий вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Начальная стоимость годовой арендной платы в соответствии с отчетом об оценке №81-

1/18 от 08.02.2018, выполненного ООО «ПлатО», составляет 1900,92 (одна тысяча девятьсот 92 копейки) рублей в год; Шаг аукциона 3% - 57,03 рублей.

Участники: ООО «Русское поле» в лице представителя по доверенности Королева Романа Сергеевича

Руководствуясь статьей 39.12 ЗК РФ, в связи с наличием только одного участника, аукцион признан несостоявшимся.

Поименное голосование членов аукционной комиссии по признанию аукциона несостоявшимся

Ф.И.О.	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Кузнецова Н.В.	за	---	---
Стукалин А.В.	за	---	---
Хамитова А.М.	за	---	---
Николаева Н.А.	за	---	---
Белова Е.А.	за	---	---

Решение аукционной комиссии: признать аукцион несостоявшимся, в связи с наличием одного допущенного участника.

Заклучить договор аренды земельного участка по лоту № 2 с ООО «Русское поле» по первоначальной цене 1900,92 рублей (одна тысяча девятьсот рублей 92 копейки) в год.

Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Протокол составлен в двух экземплярах и подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Заседание аукционной комиссии окончено в 10 часов 15 минут (время местное) «21» октября 2020.

Подписи членов комиссии:

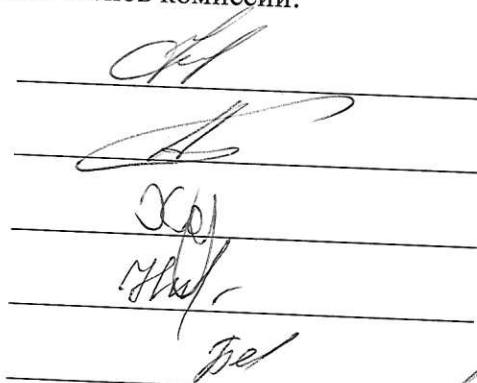
Кузнецова Н.В.

Стукалин А.В.

Хамитова А.М.

Николаева Н.А.

Белова Е.А.



с протоколом ознакомлен  Королев Р.С.

21.10.2020